

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 17. 10. 2011

Přítomni:

Zastupitelé obce:

Ing. Vladimíra Sýkorová, Jiří Machačka, Kateřina Šertlerová, Ludmila Szóllosová, Jiří Levý, Hana Vovsová DiS, Andrea Zoulová
Zastupitelstvo v počtu sedmi členů usnášení schopné.

Veřejnost: 15

Zapisovatelka: Hana Vovsová

Ověřovatelka zápisu: Kateřina Šertlerová

Začátek v 19:00, konec v 21:10

Program:

1. EIA Letiště Vodochody
2. Bezúplatný převod státního majetku do vlastnictví obce
3. Projekt rekonstrukce kabin
4. Snížení ceny pozemků v lokalitě 1/6
5. Splacení úvěru ze stavebního spoření
6. Kulturní akce v obci v roce 2012
7. Diskuse, různé

1. EIA Letiště Vodochody

Probíhá již „třetí kolo“ jednání, kdy MŽP prostředí vrátilo dokumentaci k přepracování. Obce sdružené ve Svazku obcí Dolní Povltaví a Sdružení Stop Letišti Vodochody vyhledaly odborníky, kteří zpracovali odborné posudky, na jejichž základě byla vypracována jednotlivá vyjádření obcí. MŽP prostředí teď bude mít v podstatě jen 2 možnosti – buď vyjádření zamítne nebo nechá vypracovat další posudky. Starostové jednotlivých obcí předají hejtmanovi kraje své připomínky dne 18.10.2011 z důvodu jeho souhlasného postoje k projektu Letiště Vodochody.

Předání připomínek obce Máslovice prostřednictvím starostky obce na Ministerstvo životního prostředí dne 18.10.2011 a doporučení ministerstvu zamítnutí projektu rozšíření Letiště Vodochody.

Hlasování zastupitelstva o zamítnutí dokumentace předložené Letištěm Vodochody a předání připomínek obce na MŽP

ANO – 7, NE – 0, ZDRŽEL SE – 0

2. Bezúplatný převod státního majetku do vlastnictví obce

- jedná se o bezúplatný převod pozemku (parcelská č. st. 123) v k.ú. Máslovice, pod sportovními kabinami
- obec se zavazuje, že pozemek nebude využívat ke komerčním účelům, k pronájmu a nepřevéde pozemek na třetí osobu

Hlasování zastupitelstva o bezúplatném převodu pozemku st. 123, který je ve vlastnictví státu na obec

ANO – 7, NE – 0, ZDRŽEL SE – 0

3. Vypracování projektu rekonstrukce budovy čp. 121 (sportovní kabiny) a podání žádosti o dotaci na SZIF.

Na SZIF byly vypsané dotace z Evropské unie na program Obnova venkova - obecní úřad může žádat o dotaci na rekonstrukci a nástavbu čp.121 u fotbalového hřiště. Bude se jednat o maximalistické pojetí rekonstrukce s novou nástavbou. SZIF poskytuje dotace do výše 40% uznatelných nákladů. Zbýlých 60% musí hradit obec z vlastních prostředků. Pokud by naše obec dotaci nezískala, bude se rekonstrukce budovy ještě jednou projednávat. Obec nemá finanční prostředky na to, aby se (při nezískání dotace) rekonstrukce/výstavby nové budovy zhostila v maximalistickém pojetí sama.

Hlasování zastupitelstva o schválení žádosti o dotaci na rekonstrukci sportovních kabin

ANO – 7, NE – 0, ZDRŽEL SE – 0

4. Schválení změn cen některých pozemků v lokalitě 1/6

- Cena stavebních parcel č. 66/43 a 66/42 se sníží z původních 1560Kč/m² na 1380Kč/m², protože tyto dvě parcely budou nejvíce zasaženy přeložkou NN. Na stavebních parcelách č. 66/41,40,39,38 a 36 bude ponížena cena o 50.000Kč z důvodu, že přeložka povede po okraji uvedených pozemků.

Hlasování zastupitelstva o změnách cen stavebních parcel v lokalitě 1/6:

ANO – 7, NE – 0, ZDRŽEL SE – 0

5. Splacení úvěru ze stavebního spoření

- koncem roku 2010 byla obec nucena vzít si úvěr ze stavebního spoření, který je možné kdykoliv bez navýšení splatit. Vzhledem k tomu, že se během roku 2011 podařil prodej několika stavebních parcel, obec zažádá o vyčíslení zbytku úvěru společnost Raiffeisen stavební spořitelnu, u níž úvěr má a úvěr bude do konce roku 2012 jednorázově doplacen. Doplacením úvěru bude zrušena zástava dvou pozemků, které budou poté též nabídnuty k prodeji.

Hlasování zastupitelstva o jednorázovém splacení úvěru:

ANO – 7, NE – 0, ZDRŽEL SE – 0

6. Kulturní akce v roce 2012

- Masopust
- Máslovická šlápota
- Máslovická Sekvoj nebo MásloCountry
- Závod lodí Bohnice-Máslovice s kulturním programem
- Posvícenské vinobraní
- Dýňování

Výše uvedené akce budou uvedeny v kalendáři akcí.

Na dalších akcích se budou zastupitelé také podílet, např. Čarodějnice, Dětský den, Mikulášská.

7. Různé, Diskuse

- ČEZ bude provádět okleštění stromů a dřevin v bezprostřední blízkosti silnic seznamu nutných technických oprav v obci – zejména problém dešťových vod v ulici Pražská

Zapsala: H. Vovsová

Ověřila: K. Šertlerová