

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 25.6.2013

Přítomni:

Zastupitelé obce: Jiří Levý, Jiří Machačka, ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Kateřina Šertlerová, Andrea Zoulová

Veřejnost: 4 osoby

Zahájení: 19,30 hodin

Na úvod starostka přivítala přítomné a seznámila je s programem schůze a navrhla dva další body programu, tj. č. 6 VKM investice a č. 7 Sleva a prodej pozemků.

Za zapisovatelku navrhla Andreu Zoulovou a ověřovatelkou zápisu Katku Šertlerovou.

Navržený program:

1. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012
2. Schválení závěrečného účtu za rok 2012
3. Schválení účetní uzávěrky za rok 2012
4. Průběh čerpání rozpočtu v roce 2013
5. Schválení rozpočtových změn (RO č. 3)
6. VKM investice
7. Sleva a prodej pozemků
8. Různé diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze, zapisovatelku A. Zoulovou a ověřovatelku K. Šertlerovou.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

1. Zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 (dále jen „Zpráva“)

Starostka seznámila přítomné se Zprávou. Kontrolu hospodaření provedli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje z odboru kontroly dne 16.4.2013. Zpráva o kontrole je uložena na obecním úřadě.

2. Schválení závěrečného účtu za rok 2012

Starostka seznámila přítomné se závěrečným účtem za rok 2012 (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje závěrečný účet za rok 2012 včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 s výhradou a ukládá starostce učinit opatření k nápravě chyb, uvedených ve Zprávě.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

3. Schválení účetní závěrky za rok 2012

Účetní paní Klobouková seznámila přítomné s účetní závěrkou za rok 2012 a vysvětlila, co do účetní závěrky patří.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku za rok 2012 bez výhrad.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

4. Průběh čerpání rozpočtu v roce 2013

5. Projednání a schválení rozpočtových změn (RO – rozpočtové opatření č.3)

Účetní paní Klobouková představila čerpání rozpočtu do konce května 2013 a předložila návrh na provedení některých změn v rozpočtu – rozpočtové opatření č. 3 (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí čerpání rozpočtu v roce 2013 a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2013.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. VKM – investice

Starostka nejdříve informovala o investiční akci VKM – přivedení vody na náves do autobusové zastávky. Stavba bude zahájena i ukončena v červenci t.r., minimálně čtrnáct dní bude uzavřena část ulice před muzeem, objížďka povede částí mezi květinovým záhonem a kaštanem. Autobus zde projede. Po dobu stavby je zákaz parkování v této části návsi. Dále informovala o jednání s investičním ředitelem VKM ing. Černým. Jednání se týkalo funkce vodojemu a eliminování havárií na vodovodním potrubí, zejména v ulici Pražská. Funkce vodojemu by mohla být zachována pro část obce, která nemá problém s malým tlakem vody, tj. ulice Pražská (k Vartě), Spojovací, Vltavská, Na Ladech. Pro tyto by se vybudovalo nové potrubí (z vodojemu ulicí Pražskou). Zbylá část obce by byla napojena na přímý přívod vody z přivaděče z Odolené Vody. Funkce vodojemu by mohla být rozšířena o vyhlídkové patro. Investorem obou záměrů by byly Vodárny Kladno-Mělník. V září proběhne jednání investiční komise vodáren a záleží na tom, jestli tyto záměry budou zahrnuty v plánu investic VKM. Obec by musela zajistit úpravu korun okolo stojících lip.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí s navrženými investičními záměry VKM:

- 1) rekonstrukce vodovodního řadu v ulici Pražská (tj. od vodojemu k ulici Na Vartě) a jeho přímého napojení na vodojem s tím, že horní část obce, která při napojení na vodojem trpí velmi nízkým tlakem vody, tj. ulice Zahradní, Severní, Dolánecká, Na Vartě, zbylá část Pražské, Šálecká, U Vodojemu, Za Vodojemem, budou napojeny přímo na přivaděč vody;
- 2) zpřístupnit vodojem veřejnosti a rozšířit jeho funkci na vyhlídkovou v rámci technických možností.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

7. Prodej pozemků a poskytnutí slevy z ceny pozemků v lokalitě 1/6

Starostka navrhla poskytnout slevu ve výši 50 tisíc Kč z ceny pozemků, které mají na svém území sloup elektrického vedení (čp. 66/42 a 66/43) a stejnou slevu u krajního pozemku čp. 66/49, kde vede optický dálkový kabel na dvou stranách. Slevu ve výši 100 tisíc Kč z ceny pozemku čp. 66/36, kde vede dálkový optický kabel i je na pozemku sloup elektrického vedení.

Dále informovala o tom, že jsou vážní zájemci o prodej pozemku č.p. 66/48 velikosti 832 m² s manžely Grycovými a taktéž na prodej pozemku č.p. 66/41 velikosti 830 m² s manžely Scüsovými.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje:

- 1) Slevy z ceny pozemků ve výši 50 tisíc Kč u pč. 66/42, 66/43, 66/49 a slevu ve výši 100 tisíc Kč u pozemku pč. 66/36.
- 1) Prodej pozemku č.p. 66/48 velikosti 832 m² manželům J+Š Grycovým za celkovou cenu 1 148 160 Kč (slovy: milionstočtyřicetostisícstošedesát korun českých).
- 2) Prodej pozemku č.p. 66/41 velikosti 830 m² manželům K+R Scüsovým za celkovou cenu 1 145 400 Kč (slovy: milionstočtyřicetpěttisícčtyřista korun českých).

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

8. Různé, diskuse

Starostka informovala o tom, jak zasáhla letošní červnová povodeň převoznický domek. Voda byla cca 20 cm pod střechou, domek staticky vydržel, neoloupala se ani omítka z cihelných pásků. Je nutné vyměnit skla u jednoho okna, žaluzie, dvoje vnitřní dveře, zakoupit skříňky na oblečení, opravit poplašné zařízení, spravit topení, vysušovat zakoupenou vysoušečkou, vystříkat čistou vodou a po vysušení opravit vnitřní omítky a vymalovat. Opravu poničené lodi zařídí VÚVč, dr. Kamler. Je nutné upravit okolí, vyndat jeřábem stavební buňku z potoka, vrátit zpět maringotku s WC. Nájemce občerstvení p. Alberovský nechal veškeré zařízení a zásoby uvnitř, ačkoliv byl upozorněn na to, že voda vystoupá vysoko a byla mu nabídnuta pomoc při vyklizení. Kraj poskytne finanční pomoc postiženým obcím. Firma Skanska poskytla na dva měsíce bezplatně stavební buňku pro převozníky a plynové topidlo. Darovala také náradí a rukavice.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi v 21,10 hodin.

Zapsala: A. Zoulová

Ověřila: K. Šertlerová