

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Máslovice dne 24. 11. 2014

Přítomni zastupitelé obce:

Ing. arch. Čeněk Feix, Stanislav Koranda, Ing. Vojtěch Poláček, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Mgr. Kateřina Vojtíšková, Andrea Zoulová

Nepřítomni: 0

Veřejnost: 14 osob

Zahájení: 19,30 hodin

1. Složení slibu nové zastupitelky Mgr. Kateřiny Vojtíškové, určení zapisovatelky a volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,32 hodin starostka obce ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, konstatovala přítomnost 7 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů) a prohlásila zastupitelstvo obce usnáseníschopné.

Předsedající v souladu s ust. § 69 odst. 2) zákona o obcích vyzvala Mgr. Kateřinu Vojtíškovou ke složení slibu a přečetla slib stanovený v ust. § 69 odst. 2) zákona o obcích. Kateřina Vojtíšková pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připravené listině s textem slibu se stala řádnou členkou zastupitelstva obce.

Předsedající určila zapisovatelku paní Janu Horčicovou. Jako ověřovatele zápisu navrhla paní Ludmilu Szöllösovou a Stanislava Korandu. Po té se otázala přítomných zastupitelů, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo, pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele Mgr. Ludmilu Szöllösovou a Stanislava Korandu.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla následující změny: další bod k jednání: schválení nového jednacího řádu zastupitelstva obce, doplnění prvního bodu o volbu ověřovatelů a další bod: schválení programu. Dala možnost, aby se zastupitelé i veřejnost k programu vyjádřili.

Mgr. Kateřina Vojtíšková (dále jen K.Vojtíšková) se dotazuje, zda by neměla být revokace usnesení a volba místostarosty ve dvou samostatných bodech. Odpovídá starostka, že není potřeba, když se revokace usnesení týká právě volby místostarosty. Další návrh K.Vojtíšková: vytvořit pracovní skupinu, kterou by vedla ona, za účelem ustavení redakční rady pro zpravodaj obce. Starostka míní, že by toto mohlo být až v „různém“ nebo v diskusi nebo by stačilo, aby se zastupitelé domluvili a dali podnět k tomu, aby se občané – zájemci hlásili. K. Vojtíšková uvádí, že dá návrh občanům v příštím zpravodaji. A trvá na tom, aby to bylo dáno jako bod do programu.

Starostka se ptá, jak se přesně má tento bod nazvat. K.Vojtíšková uvádí, že název by měl být Zřízení pracovní skupiny k redakční radě.

Stanislav Koranda na to uvádí, že mu nepřijde e-mailová komunikace postačující, nemá to nastudované, nic o tom neví.

Starostka dává hlasovat o tom, jestli další bod Zřízení pracovní skupiny k redakční radě bude zahrnut do programu. Výsledek hlasování: PRO – 3, PROTI – 3, ZDRŽEL SE – 1
Zařazení navrženého bodu do programu není schváleno.

Navržený program:

1. Složení slibu K. Vojtíškové, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Revokace usnesení a nová volba místostarosty
4. Schválení jednacího řádu zastupitelů obce
5. Schválení smlouvy o věcném břemenu
6. Schválení odměn zastupitelů
7. Kulturní akce v příštím roce
8. Záměry pro čtyřleté volební období
9. Různé, diskuse

Předsedající dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

3. Volba místostarosty (revokace usnesení)

Předsedající vysvětluje, že na ustavujícím zasedání došlo k chybnému schválení usnesení o volbě místostarosty. Tato volba není platná, protože pro Vojtěcha Poláčka nehlasovala nadpoloviční většina z celkového počtu přítomných zastupitelů. Předsedající navrhla do funkce místostarosty opět ing. Vojtěcha Poláčka, který s návrhem souhlasí. Vyzvala přítomné zastupitele k podání návrhů osob na funkci místostarosty, hlasováno o nich bude v pořadí, v jakém byli navrženi, přičemž po platném zvolení konkrétního kandidáta již nebude v hlasování o dalších kandidátech pokračováno.

Předsedající dala před hlasováním možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům.

Č. Feix navrhuje Stanislava Korandu.

Předsedající dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení 3/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice revokuje usnesení 3d)/8/14 z 6.11.2014 a schvaluje ing.

Vojtěcha Poláčka místostarostou obce.

Hlasování: PRO- 4, PROTI - 3, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

4. Schválení jednacího řádu zastupitelů obce

Předsedající se dotazuje zastupitelů a veřejnosti, zda má čist jednací řád. Veřejnost navrhuje, aby byly přečteny jen změny. Zastupitelé odpovídají, že tam žádné velké změny nejsou – jsou to jen pozměněná slovíčka a že není potřeba jej čist. Je vyvěšen na webových stránkách.

K.Vojtíšková upozorňuje na to, že by se měl schvalovat zápis z minulé schůze. Starostka říká, že jej ještě nedostala od ověřovatelů. A.Zoulová jej předkládá na místě s omluvou za zpoždění, Č. Feix jej na místě podepisuje, žádný z nich neuvádí námítky.

Zápis je schválen.

Návrh usnesení 4/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje jednací řád i zápis z minulé zasedání zastupitelstva.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

Předsedající přečetla základní informace o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6011148/VB/1 s ČEZ.

Uvedla i změnu, která nastala, protože obec již není vlastníkem pozemku p.č. 66/43, smlouvu je nutné opatřit dodatkem o změně vlastníka. Předsedající navrhuje, že smlouvu bychom mohli schválit s tím, že v usnesení bude uvedeno, že ČEZ vypracuje dodatek ke smlouvě. S. Koranda má pochybnosti, že na to druhá strana (ČEZ) přistoupí, že by bylo lepší o tom nejdříve jednat a že by smlouva měla odpovídat skutečnému stavu. Jiné názory nejsou.

Návrh usnesení 5/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice neschvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6011148/VB/1 z důvodu změny vlastníka jednoho pozemku (66/43).

Hlasování: PRO- 7, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. Odměny zastupitelů

Předsedající informuje o odměnách zastupitelů, které se řídí nařízením vlády č.37/2003 a novelou č. 459/2013 Sb. Přílohou nařízení je tabulka s konkrétními výšemi odměn.

Místostarosta neuvolněný 7509 + může dostat 1304 na každých sto obyvatel (zaokrouhluje se nahoru), tj. maximum 12 725 Kč. U nás se neuplatňovalo maximum možné odměny.

Navrhuje (po předchozí dohodě s místostarostou) částku 7509 Kč.

Zastupitelé, pokud jsou členové výborů, tj. mají nárok na 570 Kč + 180 Kč příplatek, který je stejný pro všechny obce, tj. celkem jim náleží odměna 750 Kč.

K. Vojtíšková se dotazuje, zda odměny pro členy výboru platí i pro členy, kteří nejsou v zastupitelstvu. Starostka odpovídá, že ne, protože částka 570 Kč není jenom odměna za práci ve výboru, ale za činnost v zastupitelstvu. Členové výboru, kteří nejsou zastupiteli, mohou dostat mimořádnou odměnu.

K. Vojtíšková upozornila na to, že A. Zoulová není v žádném výboru, takže má odměnu nižší. Starostka uvádí, že je to odměna 280 Kč + 180 Kč příplatek, tj. celkem 460 Kč.

Návrh usnesení 6/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje tyto odměny:

7509 Kč měsíčně pro místostarostu.

Schválení částky 750 Kč zastupitele, kteří jsou pro členy výboru.

Schválení částky 460 Kč pro zastupitele, kteří nejsou členy výboru.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

7) Kulturní akce v příštím roce

Předsedající informuje, že je potřeba schválit konání akcí, které zaštití (organizačně i finančně) obec. Vyjmenuje akce, které připadají v úvahu: Masopust, Šlápota, Andersenova noc, Svatojánská noc, Závod lodí, Posvícenské vinobraní, Dýňování, Tvoření betlému
Zastupitelé o nich na pracovní schůzce mluvili, ale zapomnělo se, že je ještě v knihovně oblíbená akce Andersenova noc v pátek 27. března (probíhá v mnoha knihovnách v republice). Takže termín Šlápoty pravděpodobně nemůže být 28. března.

Návrhy, diskuse

S. Koranda se ptá, zda se budou probírat jenom termíny? Starostka uvádí, že se musí schválit, které akce se budou konat, konkrétní termíny mohou být stanoveny později. Může se o tom diskutovat. Navrhuje jednotlivé akce:

Masopust – 24. ledna 2015 – diskuse není

Šlápota – všeobecný souhlas s konáním akce, mezi zastupiteli na pracovní schůzce diskutovány tyto termíny – 28. březen nebo 11. a nebo 18. duben. 28. březen bude sobota před Velikonocemi, což by bylo výhodné, ale nejspíš nereálné, protože zastupitelky, které budou se starat o Andersenovu noc, by byly celou noc v knihovně s dětmi a ráno hned organizovaly Šlápotu. Návrh, že Šlápota by mohla být v neděli 29. března, mohla by být spojena i s vynášením Smrtky.

Názory z veřejnosti: H. Švitorková si myslí, že čím později Šlápota bude, tím líp – kvůli počasí.

Starostka obce tedy uzavírá diskusi s tím, že o termínu se rozhodne později.

Svatojánská noc – letos byla velmi malá účast. Zda se bude konat či ne, nevyřešeno.

Diskuse – A. Zoulová uvádí, že je to akce, která se koná na konci června. Letos byla výborná hudba, ale místní lidé na tuto akci nepřišli. Sami hudebníci (v okolí známá skupina Hudba Plus) se divili, že se na ně přišlo podívat tak málo lidí.

Někteří z veřejnosti opět řeší, že by měly být akce jen pro místní, a ne pro lidi z okolí.

Starostka dodává, že kdyby byly jen pro místní, nikdy by nemohl být takový bohatý program.

Den Svazku obcí Dolní Povltaví – se bude konat v květnu (s největší pravděpodobností 23.5.) v Panenských Břežanech.

Závod lodí – v červenci, není s touto akcí žádný problém.

Posvícenské vinobraní – 5.9. nebo 12.9.

12.9. - v tomto termínu budou Slavnosti levého a pravého břehu. Na termínu 12.9. trvá starosta Roztok. A ještě v ten samý termín je den pro Vodolku. 5.9. je hodně brzy, obava, aby byl již burčák. Termín bude stanoven později.

Dýňování – třetí sobota v říjnu, není potřeba měnit termín. Akce má vysokou návštěvnost. .

Tvoření betlému – letos přišlo 51 lidí, máslovických jen pět. Účast veřejnosti je pro tuto akci žádoucí. Není možné, aby celý betlém dělali jen manželé Švarcovi.

Diskuse – K. Vojtíšková říká, že se sice k akcím nemůže osobně vyjadřovat, ale chce, aby se udělala finanční rozvaha. Je to důležité pro rozhodování. Zastupitelé souhlasí, aby se vytvořila.

Další názory: pan Švitorka si myslí, že akce by měly být hlavně proto, aby se místní lidé sešli a poseděli. Akce by se měli koordinovat i s SK, aby se vědělo, co mají sportovci v plánu.

Není potřeba dělat drahé akce, stačí jen něco nenáročného, ale hlavně aby to lidi bavilo.

Starostka uvádí, že SK zatím vždy organizovalo dvě své akce, Sportovní den a Drakiádu. Ta se letos vůbec nekonala a Sportovní den je vždy na začátku srpna, takže k žádné kolizi akcí nemůže dojít. Také si myslí, že není v rozporu to, zda je akce pro místní nebo i pro ostatní lidi z okolí. Spousta rodin z Máslovic na akce chodí a baví se. Pak jsou tací, kteří se bavit nechtějí a na akce nechodí.

V. Poláček říká, že se o tom budou zastupitelé ještě bavit. Teď by se měly navrhopvat jen ty hlavní akce.

Andrea Zoulová uvádí, že Dýňování dřív byla malá akce a teď je hodně navštěvovaná.

Dotaz veřejnosti, zda s myšlenkou uspořádat na hřišti akci se psy (výstavu jednoho plemene) na vinobraní přišel obecní úřad nebo někdo jiný. Starostka odpovídá, že nápad vzešel od paní Němečkové, která organizuje výstavy pro jejich klub. V budoucnu je možné nabídnout prostor hřiště i pro jiné kluby psů.

H. Švitorková navrhuje, dát např. jeden rok vstup na akce pro máslovické zadarmo. Nebo např. na dvě nebo tři akce.

S. Koranda se opět dotazuje, zda se teď schvalují akce, které prezentujeme? Diskuse nás vede úplně jinam. Je potřeba vědět od lidí, co je zajímavá. Dává příklad: když lidé jedí jedno sousto dokola, tak se toho přejedí. Starostka se ptá, jak může být např. Vinobraní jiné. Sice se snaží, aby tam pokaždé bylo jiné divadlo, jiné soutěže, program se snaží udělat taky jiný, ale pořád je to Vinobraní. S. Koranda uvádí, že v Nelahozevsi byly např. zajímavé stánky, chodilo se v krojích. A. Zoulová si myslí, že pokud lidé chtějí přijít, tak přijdou a těší se na to.

L. Szöllösová by chtěla připomenout akci Mikuláš – poprvé to bylo skvělé a na druhé akci se lidé co to organizovali, nadřeli a skoro nikdo nepřišel. H. Švitorková na to odpovídá, že poprvé tomu nahrálo dobré počasí – byl sníh, který utvořil dobrou atmosféru.

D. Venturová si myslí, že zrovna na Vinobraní, chodí hodně místních. Svatojánská noc je pravda, že už byla, co se týče návštěvnosti slabší, ale např. na Masopust se sem lidé vrací. Hlavně by mělo víc lidí chodit pomáhat, všichni mají, jak se říká plnou hubu keců, ale pomáhají pořád stejní lidé. I když se už za to dostávají peníze, tak ani to, nikoho jiného nemotivuje, aby přišel pomoci. K. Vojtíšková na to uvádí, že v tom případě je na tom něco divného, že nechtějí lidé pomáhat.

L. Szöllösová – dotaz, zda má paní Vojtíšková něco proti akcím? Na tuto otázku nebylo přímo odpovězeno. K. Vojtíšková ale říká, že není ztotožněna s tím, kolik se na akce vydává peněz. Je třeba udělat analýzu. Obec na akce vydává velké částky.

Opět se řeší, zda by měly být akce jen pro lidi z obce a nebo i pro lidi odjinud.

Někdo z veřejnosti navrhuje, aby byl u jedné akce vstup zdarma, nebo dobrovolný vstup pro občany Máslovic. Starostka upozorňuje na to, že by v tomto případě nastaly problémy u pokladny. K. Vojtíšková navrhuje dát do zpravodaje „voucher“ na jednu akci zdarma.

P. Ševčenko nechápe, jaký má smysl, když sem přijede 700 lidí, vesnice je plná aut, stánky s buřty – tohle není kultura.

E. Hořánková - A co přesně je kultura? Např. Filharmonie? Dovedete si to tady představit, aby to tedy bylo dost kulturní? Volný vstup je na sportovní den a stejně lidé nechodí.

S. Koranda navrhuje, vrátit se k původní myšlence. Toto by byl bod na jednu celou **schůzi**. Pan Převorovský si myslí, že o akcích se na této schůzi už mluvilo dlouho – už je toho moc. Úřad by měl zajišťovat jen páteční akce jaro – léto – podzim – zima. Dříve to dělaly

korporace. Mělo by se pracovat na tom, aby tady zase byly. Na schůzích se pořád probírají akce. Starostka říká, že obecní úřad nemůže nařídit, aby tady zase byly spolky jako dříve. K. Vojtíšková navrhuje kulatý stůl, koho to zajímá, ať přijde, může se to projednávat např. v hospodě nebo v knihovně.

Pan Voves – když každý zastupitel obejde lidi, tak zjistí, koho to tady zajímá a koho ne. Dojděte, zeptejte se, ať vidíte, jaký mají lidé zájem. Aby obec prodělávala 300.000 Kč, to je moc, když tady v obci nemáme ani chodník.

Starostka se podivuje, jak došel k této částce, která není pravdivá. Vzápětí uzavírá diskusi a dává hlasovat o akcích, které bude organizačně a finančně zajišťovat obec.

Návrh usnesení 7/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje na příští rok konání těchto akcí: Masopust, Šlápota, Andersenova noc, Závod lodí, Vinobraní, Dýňování, Tvoření betlému.

Hlasování: PRO- 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1

Usnesení schváleno.

8) Záměry pro čtyřleté volební období

Bývalo zvykem, že zastupitelé na začátku čtyřletého volebního období předložili veřejnosti hlavní témata, kterým se budou po dobu těch čtyř let věnovat. V. Poláček uvádí, že se na bodech, které si dali za cíl, zastupitelé dohodli, a toto byl základní záměr. S. Koranda ještě k tomu doplňuje, že to není vůbec snadné, budou dál na tom pracovat. Je to hodně také o lidech. Sám obejde lidi, zajímá ho to.

Starostka obce čte hlavní body:

- rekonstrukce sálu a hospody v č.p. 16
- zřízení malého obchodu
- nutné opravy v mateřské škole a výběrové řízení na ředitelku mateřské školy
- vodovod v Pražské ulici
- odpor proti rozšiřování letiště
- vylepšení zpravodaje
- péče o zeleň
- MAS nad Prahou
- umístění sáčků na psí exkrementy
- pergola u hřiště

Diskuse:

Pan Jezbera vystoupil s tím, že se vůbec nemluví o kanalizaci. Budeme poslední obec, co ji nebude mít. Starostka doplňuje, že např. ve Větrušicích ji také nemají. Nicméně by obec měla být připravena na možné získání dotace, tzn. že by měla mít zpracovanou projektovou dokumentaci k územnímu řízení. A bez dotací kanalizaci nelze zvládnout.

Na dotaz, jestli bude povinnost se připojit odpověděla starostka, že ne, ale ti, kteří se nebudou chtít připojit budou muset mít potvrzení, že si nechávají žumpu vyvážet.

A. Zoulová říká, že lidé by se na to měli určitě připravit, aby si mohli našetřit.

S. Koranda uvádí, že je to velká finanční zátěž jak pro obec, tak i pro lidi. Nemůže se ale lidem naslibovat, že to bude stát tolik a tolik, když částky se stále mění. Také je potřeba říct jestli bude kanalizace tlaková nebo spádová, a uvést ke každé variantě pro a proti. Starostka

k tomu dodává, že studie už byla vypracovaná, v ní jsou obsaženy obě možnosti či kombinace. Mělo by se jít dál a zpracovat projektovou dokumentaci.

Dotaz H. Švitorkové, co se děje v Hošticích. Starostka odpovídá, že to je suchý poldr. Bude sloužit jako protipovodňová ochrana. Výstavba měla proběhnout již mnohem dříve, ale problém nastal s majiteli pozemků. Investorem poldru je D8- areál skladů, poldr byl podmínkou povolení jeho výstavby.

Návrh usnesení 8/9/14:

Zastupitelstvo obce Máslovice se usneslo, že vypracuje záměry v písemné formě a budou schváleny na příští schůzi.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0 , ZDRŽEL SE – 1
Usnesení schváleno.

8. Různé, diskuse

Diskuse se týkala zejména:

- webových stránek obce (jejich vylepšení, zavést diskusním fórum, více zajímavých témat, apod.),
- zpravodaje obce (návrh na vytvoření redakční rady, diskuse kolem reagování na určitý článek apod.),
- usnesení na webových stránkách k doplnění
- výsadby stromů v ulici U Vodojemu a odstranění plevelů z této ulice
- častějších přejezdů nákladních aut
- žádost o nápravu propadající se části ulice Pražská (po opravě havárie vodovodu)

Zastupitelé pověřili K. Vojtíškovou vytvořením pracovní skupiny k ustanovení redakční rady zpravodaje obce.

Starostka uvedla nabídku obce Vodochody k zakoupení vstupenek na divadelní přestavení Sněhová královna, které se koná 16.12. Dále se občané mohou hlásit na sobotu 6.12., kdy se uskuteční zájezd do Drážďan a 23. 12. se uskuteční tradiční zpívání u stromečku od 18 hodin před obecním úřadem. Oznamuje, že příští schůze se uskuteční buď před Vánocemi nebo mezi svátky.

K.Vojtíšková ještě žádá starostku o souhrnné informace o lokalitě 1/6 (výdaje – příjmy). Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi v 21,42 hodin.

Zapsala: J. Horčicová

Ověřili:

L. Szöllösová

S. Koranda