

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Máslovice dne 27. 1. 2016

Přítomni zastupitelé obce:

Stanislav Koranda, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Mgr. et Bc. Kateřina Vojtíšková, PhD., Andrea Zoulová

Nepřítomni (omluveni): Ing. Vojtěch Poláček, Ing. arch. Čeněk Feix

Veřejnost: 4 osoby

Zahájení: 19,35 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, schválení zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,35 hodin starostka obce ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, konstatovala přítomnost 5 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů) a prohlásila zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Předsedající určila zapisovatelku paní Ludmilu Szöllösovou. Jako ověřovatele zápisu navrhla Kateřinu Vojtíškovou a Andreu Zoulovou. Žádné námítky či jiné návrhy.

Návrh usnesení 1/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Kateřinu Vojtíškovou a Andreu Zoulovou.

Hlasování: PRO- 5 , PROTI - 0 , ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání. Program navrhla doplnit o následující změny: Kontrola zápisu z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29. 12. 2015, Schválení smlouvy s ateliérem APA, Schválení změny ve smlouvě o nájmu hospody, Přistoupení do Fondu Zlatého Pruhu Polabí, Informace o provedené inventarizaci
Předsedající poté přečetla návrh programu schůze:

Navržený program:

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze 29. 12. 2015
4. Schválení žádosti o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst Krajského úřadu Středočeského kraje
5. Schválení žádosti o dotaci na přívoz z Fondu cestovního ruchu Krajského úřadu Středočeského kraje
6. Schválení smlouvy s ateliérem APA
7. Schválení změny ve smlouvě o nájmu hospody
8. Přistoupení do Fondu Zlatého Pruhu Polabí v roce 2016
9. Informace o provedené inventarizaci
10. Různé
11. Diskuse

Návrh usnesení 2/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze konané dne 29. 12. 2015

Předsedající odložila kontrolu zápisu na příští zasedání, protože zápis byl předložen až na schůzi.

4. Schválení žádostí o dotaci na obnovu veřejného osvětlení v ulici Pražská a na návsi ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst

Zastupitelé se na pracovních schůzkách dohodli, že se znovu pokusí získat dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na projekt Obnova osvětlení v obci Máslovice – ulice Pražská a návse obce. Oproti minulému roku, kdy se žádalo o dotaci na veřejné osvětlení v celé obci, tentokrát bude obec žádat jen o ulici Pražskou, která je z hlediska bezpečnosti nejdůležitější. Dalším důvodem bylo i celkově snížená částka na dotaci (max. 500 tisíc Kč). Celková částka činí 424 748 Kč včetně DPH. Obec požádá o dotaci na 339 797 Kč, 20% z celkové částky bychom financovali sami, tj. 84 949 Kč.

K. Vojtíšková se dotázala, zda v případě získání dotace bude vypsáno veřejné výběrové řízení na dodavatele osvětlení nebo zda je dodavatel již určen. Předsedající odpověděla, že se to bude rozhodovat až v případě získání dotace. K. Vojtíšková zmiňuje, že by se mělo postupovat v souladu se směrnicí.

Návrh usnesení 4/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt Obnova osvětlení v obci Máslovice – ulice Pražská a návse obce z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek finanční spoluúčasti na projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů projektu.

Obec požádá o 339 797 Kč, z vlastních zdrojů se obec bude podílet částkou 84 949 Kč (tj. 20% z celkové částky 424 746 Kč).

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podání žádosti na Krajský úřad ve stanoveném termínu, tj. nejpozději do 1. 2. 2016.

Hlasování: PRO- 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Schválení žádostí o dotaci na přívoz ze Středočeského Fondu cestovního ruchu.

Starostka informovala, že v letošním roce nastala změna v poskytování dotací na provoz přívozu. Dosavadní praxe končí, tj. dotace nebude poskytovat odbor dopravy, ale dotace budou poskytovány ze Středočeského Fondu cestovního ruchu. Maximální částka je však jen 100 tisíc korun s minimálně 5% spoluúčastí obce. Obec by mohla požádat o 90 tisíc Kč, z vlastních zdrojů by podíl činil 10 tisíc Kč.

K. Vojtíšková se dotázala na celkové náklady na přívoz a kolik z nich činila dotace.

Předsedající přesná čísla neměla k dispozici, jsou ale podstatně vyšší, odhadem 750 tis Kč, dotace od Středočeského kraje činila 250 tis. Kč.

Návrh usnesení 5/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt Udržitelnost provozu přívozu z Programu 2016 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu cestovního ruchu a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 5% z celkových uznatelných nákladů projektu.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podání žádosti na Krajský úřad ve stanoveném termínu, tj. nejpozději do 1. 2. 2016.

Hlasování: PRO- 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. Schválení smlouvy s ateliérem APA

Na veřejném zasedání zastupitelstva dne 8. 12. 2015 zastupitelstvo schválilo usnesení 6/6/15 o tom, že prováděcí dokumentaci vypracují architekti z vítězného týmu za částku 154 500 bez DPH. U této částky chyběla částka za zhotovení soupisu prací ve výši 15 tisíc a DPH se počítá jen u některých profesí. Nějakou dobu také trvalo, než byla vytvořena finální verze smlouvy. Nyní je již vyhotoven konečný návrh smlouvy s ateliérem APA, jehož jednatelem je arch. Rothbauer, který byl členem vítězného týmu. Celková částka za veškeré práce provedené ateliérem APA budou činit 188 925 Kč včetně DPH u jednotlivých profesí. Rozpis prací je přílohou smlouvy.

K. Vojtíšková požaduje, aby vizualizace dokumentace k rekonstrukci hospody byla vyvěšena ve stávající hospodě. Starostka namítá, že jednak do hospody chodí málo lidí, jednak je vizualizace vítězného návrhu vyvěšena na webových stránkách obce, všechny návrhy byly po ukončení soutěže vystaveny a jsou stále na obecním úřadě k nahlédnutí ve velké velikosti. Navrhuje, aby případná vizualizace byla provedena po další schůzce zájemců z řad občanů, zastupitelů a architektů, protože mohou ještě v projektu nastat drobné změny.

Návrh usnesení 6/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s ateliérem APA na vypracování prováděcí dokumentace ke stavbě (rekonstrukce hospody se sálem) a s konečnou částkou 188 925 Kč včetně DPH uvedenou v této smlouvě. Pověřuje starostku k podepsání smlouvy s ateliérem APA.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

7. Schválení změny ve smlouvě s nájemcem stávající hospody

Nájemce stávající hospody pan Julius Kovács požádal o změnu smlouvy o nájmu s tím, že nájemcem nebude firma Starfiko s.r.o., které je jednatelem, ale on sám jako samostatně podnikající osoba.

Návrh usnesení 7/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí s tím, aby ve smlouvě o nájmu stávající hospody nahradil firmu Starfiko, s.r.o. pan Julius Kovács, samostatně podnikající osoba. Podmínky smlouvy o nájmu zůstávají jinak beze změny. Pověřuje starostku k podepsání nové smlouvy s panem J. Kováčsem. Datem podpisu nové smlouvy skončí platnost původní smlouvy s firmou Starfiko.

Hlasování: PRO - 5, PROTI -0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

8. Přistoupení do Fondu Zlatého pruhu Polabí v roce 2016

Předsedající navrhla, aby obec i v letošním roce přistoupila do Fondu Zlatého pruhu Polabí a uhradila roční příspěvek ve výši 2 Kč na obyvatele. Fond propaguje celý region i Máslovice, máme zvýhodněné podmínky propagace na veletrzích cestovního ruchu.

Návrh usnesení 8/1/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje přistoupení do Fondu Zlatého pruhu Polabí a úhradu příspěvku ve výši 2 Kč na obyvatele obce, v celkové výši 658 Kč pro rok 2016.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

9. Informace o provedené inventarizaci

V průběhu inventarizace požádala paní Petra Šaňková o uvolnění z funkce předsedkyně inventarizační komise a předsedkyní se stala paní Andrea Zoulová, která potvrdila, že fyzická inventura veškerého majetku obce byla provedena, ještě probíhá inventura závazků a pohledávek, která má být ukončena do 15. 2. a odevzdána na krajský úřad. Zápis z provedené inventarizace bude vyhotoven do konce února.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí informaci o provedené inventarizaci.

10. Různé

a) Starostka informovala o změně jízdního řádu autobusu č. 374 od 1. 2. 2016. Krajský úřad vyhověl žádosti obce Máslovice podpořené podpisy několika desítek občanů, aby všechny spoje jezdily přes obec Postřizín a nemuselo se ve Vodochodech přestupovat na jiný autobus. Tato změna však s sebou nese i ukončení několika spojů ve Vodochodech, tj. snížení počtu spojů dojíždějících do Máslovic. Změna bude platit do ukončení rekonstrukce mostu ve Vodochodech.

b) V minulém roce na podnět rodičů zastupitelstvo souhlasilo s výměnou koberce v hrací místnosti v mateřské škole. Starostka spolu s ředitelkou školy vybraly koberec u firmy Breno. Nákup se uskutečnil až v letošním roce. Pokládka koberce se uskuteční v týdnu od 1. do 5. 2., kdy bude škola uzavřena. V té době jsou i v našem regionu jarní prázdniny.

c) Masopust proběhl v sobotu 23. 1. Poděkování patří všem, kteří se na jeho realizaci podíleli. Počasí, zejména husté sněžení, bohužel způsobilo menší účast „přespolních“ návštěvníků akce.

d) Noc s Andersenem proběhne 1. 4. 2016 od 19 hodin v knihovně, přihlášky jsou k dispozici na obecním úřadě a na webových stránkách obce.

e) Jak již bylo informováno v posledním čísle Zpravodaje (6/2015), na pozici pokladní obce nastoupila paní Hana Olbertová. Paní Olga Klobouková bude nadále vykonávat funkci externí účetní.

f) U muzea na sloupu je do začátku příštího týdne pověšený nový typ svítidla, které by v případě získání dotace teoreticky mohlo být předmětem výměny za staré.

g) Předsedající informovala o možném jednodenním zájezdu do Drážďan v březnu na velkou výstavu orchidejí. Obec by zajistila autobus, ale finančně by se nepodílela.

h) Na žádost společnosti Lungta se obec připojí k akci Vlajka pro Tibet dne 10. března. Na toto téma se rozvinula diskuse s názory pro i proti. Téma by mohlo být zpracováno pro zpravodaj.

ch) V prosinci se uskutečnila v prostorách knihovny diskuse s občany, zastupiteli a architektky o rekonstrukci hospody se sálem. Další se uskuteční přibližně za měsíc.

i) Místostarosta informoval o poškozené vypalovací peci v mateřské škole. Činí pokusy ji opravit. Nová stojí 39 tisíc Kč, o 10 l větší kolem padesáti tisíc korun.

j) K. Vojtíšková podala informaci o schůzce kontrolního výboru z 16. 1. 2016, na které došlo k domluvě na uzavření zápisu z kontroly lokality 1/6, o plánovaných schůzkách 4x za rok, o plánovaných kontrolách zápisů ze zasedání zastupitelstva od začátku roku 2014, kontrolách smluv za rok 2014 a 2015 a nájemních smluv, včetně smluv s chataři. Předala k archivaci zápisy z jednání 22. 12. 2015 a 17. 1. 2016.

11. Diskuse

Pan Jezbera se dotázal, zda jsou nové informace k plánované rekonstrukci vodovodního řadu v ulici Pražská. Předsedající uvedla, že nové informace zatím nemá, není ani známo, zda bylo vydáno územní a stavební povolení. Obec dostala v loňském roce k vyjádření podklady pro stavební úřad.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 20,32 hodin.

Zapsala: L. Szöllösová

Ověřily:

Kateřina Vojtíšková

Andrea Zoulová