

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Máslovice dne 7. 6. 2016

Přítomni zastupitelé obce:

Ing. arch. Čeněk Feix, Stanislav Koranda, Ing. Vojtěch Poláček, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Mgr. Kateřina Vojtíšková, Ph.D., Andrea Zoulová

Veřejnost: 5 osob

Zahájení: 19:30 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,30 hodin starostka obce V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, konstatovala přítomnost všem sedmi členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Předsedající navrhla jako zapisovatele L. Szöllösovou, jako ověřovatele zápisu V. Poláčka a Č. Feixe.

Návrh usnesení 1/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice jmenuje zapisovatelku L. Szöllösovou a ověřovatele zápisu V. Poláčka a Č. Feixe.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení upravený návrh programu zasedání, oproti zveřejněnému programu doplnila revokaci usnesení a změnu vyhlášky.

Předsedající přečetla návrh programu schůze:

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulého zasedání
4. Revokace usnesení 9/5/15 z veřejného zasedání zastupitelstva dne 13. 10. 2015
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, Závěrečný účet za rok 2015
6. Účetní závěrka obce za rok 2015
7. Účetní závěrka MŠ za rok 2015
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu cestovního ruchu
10. Smlouva s firmou Vexta o výměně oken v mateřské škole
11. Smlouva příkazní s JUDr. Petrem Mošnou, advokátem
12. Vyhlášení záměru na rekonstrukci čp. 16
13. Různé
14. Diskuse

Návrh usnesení 2/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům k zápisu z minulých dvou zasedání. Nikdo nevznnesl připomínky k zápisům, kromě K. Vojtíškové, která trvá na tom, aby zpráva o fungování redakční rady byla přiložena na webových stránkách obce k zápisu ze schůze.

4. Revokace usnesení 9/5/15 z 13. 10. 2015

Výsledky přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 poukázaly na to, že v usnesení o zvolení Andrey Zoulové do kontrolního výboru chybí datum, od kdy má novou odměnu poskytnutou. Odměna byla poskytnuta od data následujícího dnu přijetí usnesení, tedy od 14. 10. 2015.

Návrh usnesení 3/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje revokaci usnesení č. 9/5/15 v tomto znění: Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje odměnu pro novou členku kontrolního výboru Andreu Zoulovou ve výši 750 Kč měsíčně počínaje dnem 14. 10. 2015. Odměna pro K. Vojtíškovou, která se stává předsedkyní kontrolního výboru zůstává stejná jako dosud.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, závěrečný účet za rok 2015

Předsedající seznámila přítomné s obsahem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Máslovice, kterou provedli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje z odboru kontroly dne . 12. 2015 (H. Lišková a L. Tomášek) a 12. 5. 2016 (Bc. Dana Matějková a Bc. Simona Marková). Zpráva o kontrole je uložena na obecním úřadě a byla vyvěšena na webových stránkách obce. Předsedající představila v krátkosti bod A Přezkoumané písemnosti, bod B Zjištění z přezkoumání a bod D závěr.

V Závěru zpráva konstatuje zjištění:

- chyb a nedostatků podle § 10 zákona, odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., které nemají závažnost nedostatků uvedeným pod písmenem c) zákona č. 420/2004 Sb.

1. Zastupitelé obce na svém zasedání 13. 10. 2015 nestanovili den, od kterého bude poskytována odměna za výkon funkce členky kontrolního výboru Andrey Zoulové a předsedkyně kontrolního výboru Kateřiny Vojtíškové.
2. Nebylo doloženo seznámení (proškolení) inventarizační komise s vnitřními předpisy k inventarizaci za rok 2015.
3. Na podrozvahovém účtu 909 není zaúčtován majetek, který dala obec na základě zřizovací listiny ze dne 24. 8. 2010 do správy své příspěvkové organizaci Mateřské školy Máslovice.
4. Obec nedodržela obsahové vymezení v příloze, neboť k 31. 12. 2015 vykazuje záporný zůstatek v části C.1 – zvýšení stavu transferů.

Předsedající uvedla, že se zprávou o výsledcích hospodaření souvisí i závěrečný účet obce za rok 2015, který byl vyvěšený na úřední desce i na webu obce. S dokumentem byli seznámeni zastupitelé i veřejnost. Předsedající předala slovo paní účetní. Účetní obce představila základní strukturu závěrečného účtu a přečetla částky na jednotlivých paragrafech. Součástí je stav finančních prostředků k 31. 12. 2015 činil celkem 5 100 198,64 Kč, což byl:

ČSOB	1 696 950,13 Kč
ČNB	821 908,14 Kč
Česká spořitelna	562 870,94 Kč
Spořicí účet ČSOB	2 018 469,09 Kč

V pokladně bylo k 31. 12. 2015 57 544 Kč.

Na termínovaném účtu dlouhodobém 2 500 000 Kč a krátkodobém 1 000 000 Kč.

K. Vojtíšková se vznesla dotaz, čím byl způsoben nárůst výdajů v položce Ostatní osobní náklady (OON) a dávala srovnání nejen s minulým rokem, ale i s rokem 2010. Účetní, posléze i starostka odpověděly, že je více dohod o provedení práce, obec se více udržuje. Některé práce účetní také vždy nedělila, např. jeden pracovník dělal práci, která by patřila pod 3745 Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň, ale také opravy majetku obce, které patří pod 6171 Činnost místní správy, ale vše dala na 6171.

Návrh usnesení 4/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ve smyslu zákona 250/2000 Sb. Závěrečný účet obce Máslovice za rok 2015 s výhradou, ve smyslu nálezů uvedených v závěrečné Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Máslovice za rok 2015 a bere na vědomí opatření k nápravě chyb a nedostatků předložených ve zprávě, která bude zaslána na Krajský úřad Středočeského kraje a bude přílohu zápisu z tohoto veřejného zasedání.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 1

Usnesení schváleno.

6. Účetní závěrka obce za rok 2015 za rok 2015

Zastupitelé měli k dispozici podklady k účetní závěrce. Skládají se z rozvahy, výsledovky a přílohy, jsou uloženy na obecním úřadě. Čtvrtletně se zasílají výkazy do centrálního systému Ministerstva vnitra.

Návrh usnesení 5/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

7. Účetní závěrka Mateřské školy Máslovice za rok 2015

Účetní závěrka MŠ se skládá z rozvahy, výsledovky a přílohy, zastupitelé s ní byli seznámeni předem.

Návrh usnesení 6/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku mateřské školy sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2015 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 2

Starostka obce přednesla návrh rozpočtového opatření:

PŘÍJMY

Navýšení příjmů za:

Poplatek za komunální odpad od občanů o 15.000 Kč (0000/1337).

Původní hodnota: 250.987 Kč Po změně: 265.987 Kč

VÝDAJE

Navýšení výdajů za:

Silnice (2212) o 35.000 Kč (Plnění 38 tis.)

Původní hodnota: 28.000 Kč Po změně: 58.000 Kč

Dotazy, ani připomínky k bodu nebyly.

Návrh usnesení 7/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2. Navýšení v příjmech o 15 tis. Kč a ve výdajích o 30 tis. Kč.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

9. Přijetí dotace z krajského úřadu a podepsání smlouvy

Předsedající oznámila, že obci byla přiznána dotace z Fondu cestovního ruchu Středočeského kraje ve výši 100.000 Kč na provoz přívozu.

Návrh usnesení 8/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje přijetí dotace ve výši 100.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu cestovního ruchu na projekt Udržitelnost přívozu Máslovice-Libčice a pověřuje starostku k podepsání smlouvy.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

10. Smlouva s firmou VEXTA o výměně oken v mateřské škole

Předsedající seznámila přítomné s návrhem smlouvy s firmou VEXTA z Bořanovic, která získala zakázku na výměnu oken v Mateřské škole Máslovice. S. Koranda vysvětlil některé technické detaily, zejména zjištění špatného obložení a izolace stávajících oken po odkrytí.

Návrh usnesení 9/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje smlouvu s firmou VEXTA se sídlem v Bořanovicích na výměnu oken v Mateřské škole Máslovice a pověřuje starostku a místostarostu k podepsání této smlouvy.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

11. Smlouva příkazní s JUDr. Petrem Mošnou, advokátem

Předsedající stručně seznámila přítomné s obsahem příkazní smlouvy s JUDr. Petrem Mošnou, advokátem, který připraví a bude zodpovědný za komplexní zpracování a zajištění administrace zadávacího řízení v rámci projektu „Rekonstrukce hospody se sálem v Máslovicích“.

Odměna za poskytnutí právních služeb uvedených ve smlouvě se sjednává ve výši 35 tisíc Kč.

Návrh usnesení 10/4/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje příkazní smlouvu s JUDr. Petrem Mošnou, advokátem a pověřuje starostku k podpisu této smlouvy.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

12. Vyhlášení záměru „Rekonstrukce hospody se sálem“.

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. a Směrnice obce Máslovice č.2 /2016 je možné vyhlásit záměr „Rekonstrukce hospody se sálem v Máslovicích“.

Tento záměr má zpracovanou prováděcí projektovou dokumentaci architektonickým a projektovým atelierem APA a stavební povolení Stavebního úřadu Klecany.

Návrh usnesení 11/4/16:

V souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. a Směrnice obce Máslovice č. 2/2016 zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje záměr „Rekonstrukce hospody se sálem v Máslovicích“ a pověřuje JUDr. Petra Mošnu komplexním zpracováním a zajištěním administrace zadávacího řízení v rámci projektu „Rekonstrukce hospody se sálem v Máslovicích“ v čp. 16.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

13. Různé

Předsedající přednesla několik informací:

- 1) most ve Vodochodech bude zprovozněn od 1. 7. 2016;
- 2) upozornění na nový letní řád autobusu a nový jízdní řád od září 2016
- 3) byly ošetřeny dva ořešáky pod obecním úřadem, ošetření dalších stromů bude pokračovat
- 4) volby krajské a senátní se budou konat 7. a 8. října 2016
- 5) architekti, kteří zpracovali projektovou dokumentaci na rekonstrukci čp. 16, vyhráli mezinárodní soutěž na radnici Prahy 7
- 6) K. Vojtíšková se zúčastnila Valné hromady VKM na Kladně a informovala přítomné o průběhu.

14. Diskuse

Mateřská škola

Výměna vypínače v šatně MŠ

Pec na keramiku byla zrepasována.

Předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 21:30 hodin.

Dne 7. 6. zapsala: Ludmila Szöllösová

Ověřili:

Vojtěch Poláček

Čeněk Feix

Vladimíra Sýkorová, starostka obce Máslovice