

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Máslovice dne 2. 8. 2016

Přítomni zastupitelé obce:

Ing. arch. Čeněk Feix, Stanislav Koranda, Ing. Vojtěch Poláček, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Mgr. Kateřina Vojtíšková, Ph.D., Andrea Zoulová

Veřejnost: 3 osoby

Zahájení: 19:32 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,30 hodin starostka obce V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, konstatovala přítomnost všem sedmi členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Předsedající navrhla jako zapisovatele L. Szöllösovou, jako ověřovatele zápisu A. Zoulovou a S. Korandu.

Návrh usnesení 1/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice jmenuje zapisovatelku L. Szöllösovou a ověřovatele zápisu A. Zoulovou a S. Korandu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení upravený návrh programu zasedání, oproti zveřejněnému programu doplnila o bod Stanovení výše vstupného na Posvícenské vinobraní a Pronájem půdy v čp. 128.

Předsedající přečetla návrh programu schůze:

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulého zasedání
4. Úprava směrnice 2/2016
5. Schválení členů výběrové komise
6. Schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce hospody se sálem
7. Rozpočtové opatření č. 3
8. Udělení plné moci organizaci Ropid za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU
9. Stanovení výše vstupného na akci Posvícenské vinobraní
10. Pronájem půdy v čp. 128
11. Různé
12. Diskuse

Návrh usnesení 2/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům k zápisu z minulého zasedání. Nikdo k němu neměl připomínky. K. Vojtíšková uplatnila připomínky k předminulému zápisu (z 27. 6.). Dle jejího názoru chybělo v zápisu v bodě 14. Diskuse více témat, které byly zmíněny, např. diskuse o splaškové kanalizaci (diskutovány možnosti získat dotace, obec má studii, další fáze je zadat oponentní posudky, vyvážení jímek mimo sociálně únosné ceny, náklady občanů na vybudování přípojek, zadlužení obce v případě vybudování kanalizace). Třídění odpadů: podnět od občana, aby obec více motivovala k většímu třídění odpadu jako způsobu, jak za odpad ušetřit, nádoby na tříděný odpad často přeplněné. Rekonstrukce vodovodního řádu Pražská: starostka vznesla na vodárny VKM dotaz ohledně zařazení do plánu investic, čeká na odpověď

V bodě 5 Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015, závěrečný účet za rok 2015 K. Vojtíšková upozornila a požádala o uvedení do zápisu, že zpráva o přezkoumání výsledků hospodaření (ani její část) nevisela po dobu stanovenou zákonem na úřední desce fyzické.

Předsedající uvedla, že zpráva byla od začátku na úřední desce dálkově přístupná.

4. Úprava směrnice 2/2016

Předsedající navrhla změnu ve směrnici 2/2016 v par. 5 odst. 5.2. U termínu k předložení nabídek navrhuje místo 30 dní minimální lhůtu 20 dní. Tuto změnu navrhuje řešit dodatkem č. 1 ke stávající platné směrnici. Pro profesionální firmy lhůta 20 dní pro podání nabídky stačí. K. Vojtíšková si myslí, že deset dní již nehraje roli a proč to tak spěchá. Předsedající uvádí, v době prázdnin není lehké dát na jeden den dohromady výběrovou komisi a nejpříjemnější bylo datum 23. srpna. Navíc byla ujištěna zpracovatelem zadávací dokumentace, že lhůta 20 dní je pro firmy postačující. S. Koranda dodává, že firma nemusí nic zpracovávat, jen vyplňuje tzv. slepý rozpočet. A na to většina firem má zaměstnance – rozpočtáře.

Návrh usnesení 4/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje dodatek č. 1 ke stávající směrnici 2/2016, který obsahuje snížení počtu dní k předložení nabídek na minimálních 20 dní. Tato změna se týká par. 5 odst. 5.2.

Hlasování: PRO- 6, PROTI – 1 (K. Vojtíšková), ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Schválení členů výběrové komise

Pro výběrové řízení na rekonstrukci hospody je nutné mít schválenou výběrovou komisi.

Předsedající navrhla pětičlennou komisi v tomto složení: starostka, místostarosta, zástupce architektů (zhotovitelů projektové dokumentace: pan Straka nebo pan Sosna nebo pan Svoboda), JUDr. Petr Mošna, Martin Musil (zabývá se technickými stavebními dozory). Termín otevírání obálek je úterý 23. srpna od 10 hodin. K. Vojtíšková se ptá, jestli e Martin Musil odborník a jak jsme ho vyhledali. Předsedající odpovídá, že prováděl stavební dozor u „lokality 1/6“, Č. Feix doplňuje, že ho osobně zná a že má zkušenosti v oblasti stavebnictví z několika firem. Zabývá se především stavebními a technickými dozory.

Návrh usnesení 5/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje výběrovou komisi ve složení: Ing. Vladimíra Sýkorová, starostka obce, Stanislav Koranda, místostarosta obce, jeden ze tří autorů projektové dokumentace (Ing. arch Straka nebo Ing. arch. Sosna nebo Ing. arch. Svoboda), JUDr. Petr Mošna a Martin Musil.

Hlasování: PRO- 6, PROTI -0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

6. Schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce hospody se sálem

Předsedající stručně seznámila přítomné s obsahem Zadávací dokumentace na rekonstrukci hospody se sálem. Zastupitelé ji měli k dispozici již s předstihem. K. Vojtíšková se domnívá, že rekonstrukce je příliš drahá a že si ji naše obec nemůže dovolit, a že starostka měla hledat dotace na rekonstrukci, např. v současné době je možné získat dotaci na komunitní centrum. Starostka namítá, že možnosti dotací zjišťovala, ale v době, kdy se začala zpracovávat dokumentace, dotace na tento typ využití budovy nebyly. Končilo první dotační období a nové se teprve připravovalo. Pokud by se žádalo o dotaci na komunitní centrum, musela by se přepracovat dokumentace a stavba by se prodloužila o rok i déle. S. Koranda připomněl, že také není jisté, že bychom dotaci obdrželi. V. Poláček se zajímá, proč připomíná dotace až nyní, kdy je de facto pozdě. K. Vojtíšková tvrdí, že o dotacích mluvila a že je to práce starostky shánět dotace. A opět upozornila, že je možné získat dotaci z Programu rozvoje venkova a SFROM. Po té starostka ukončila diskusi a dala hlasovat.

Návrh usnesení 6/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Rekonstrukce hospody se sálem v Máslovicích“ a pověřuje starostku obce zajištěním jejího zveřejnění na profilu zadavatele a webových stránkách obce.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 3

Starostka obce přednesla návrh rozpočtového opatření:

PŘÍJMY

Navýšení příjmů:

Poplatek za komunální odpad (pol. 1337) o částku 20.000 Kč.

Původní hodnota 265.000 Kč Po změně: 285.000 Kč

VÝDAJE

Navýšení výdajů za:

Rozhlas a televize (3341) o 3.000 Kč

Původní hodnota: 2.000 Kč Čerpáno: 4.170 Kč Po změně: 5.000 Kč

Mateřská škola (3311) o 50.000 Kč

Původní hodnota: 440.000 Kč Po změně: 490.000 Kč

K. Vojtíšková se zajímala o důvod navyšování rozpočtu mateřské školy a předsedající odpověděla, že jsou tam zajišťovací práce na oknech a některé části bude nutné vymalovat. Pokud se částka nevyčerpá, rozpočet se opět upraví. K. Vojtíšková se zajímala, kdo dělá tyto práce. Předsedající odpověděla, že práce organizuje S. Koranda. Ten dále stručně vysvětlil, jaké práce se v mateřské škole musely provést

Návrh usnesení 7/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje rozpočtové opatření č. 3. Navýšení v příjmech o 20 tis. Kč a ve výdajích o 53 tis Kč.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

8. Udělení plné moci organizaci Ropid za účelem provedení roční notifikace v Úředním věstníku EU

Předsedající seznámila přítomné s obsahem dopisu zaslaném organizací Ropid:

V roce 2019 vyprší stávající smlouvy s dopravci na zajištění dopravní obslužnosti obcí zapojených do systému PID. V tuto chvíli tak sice do konce platnosti těchto smluv zbývají ještě více než 3 roky, avšak nabídková řízení na nové smlouvy je třeba zahájit a provést s dostatečným časovým předstihem. Při tom je třeba ponechat i náležitou rezervu pro případ komplikací.

Podle právních předpisů platí, že nejpozději 1 rok před zahájením nabídkového řízení musí objednatel (tj. v tomto případě příslušná obec) uveřejnit informace o svém rozhodnutí uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících v Úředním věstníku EU. Tato tzv. „roční notifikace“ je nezbytným předpokladem pro následnou realizaci nabídkového řízení a přesoutěžení stávajících služeb. S ohledem na předpokládanou časovou náročnost nabídkových řízení by bylo vhodné, aby roční notifikace byla uveřejněna již v průběhu roku 2016. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídková řízení v jednotlivých obcích zapojených do systému PID je třeba navzájem koordinovat, navrhuje, aby faktické zadání výše uvedené roční notifikace bylo svěřeno organizaci ROPID, která má v této oblasti rozsáhlé zkušenosti a zároveň je podle zákona tím subjektem, který má na starosti organizační zajištění systému PID. Udělením navržené plné moci bude zajištěno, že organizace ROPID může příslušnou notifikaci jménem příslušné obce platně zadat; zároveň ale na tuto notifikaci bude samozřejmě pohlíženo, jako by ji zadala sama obec (bude tedy řádně splněna podmínka pro následné zahájení nabídkového řízení).

Za udělení plné moci a následné uveřejnění roční notifikace nebudou obci účtovány žádné poplatky nebo jiné náklady.

Návrh usnesení 8/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje udělení plné moci organizaci Ropid, aby jménem a na účet zmocnitele, v rámci výkonu své činnosti organizátora integrované dopravy ve smyslu § 6 zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů (dále jen „zákon č. 194/2010 Sb.“), odeslala v souladu s ustanovením čl. 7 odst. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007 ze dne 23. října 2007 o veřejných službách v přepravě cestujících po železnici a silnici a o zrušení nařízení Rady (EHS) č. 1191/69 a č. 1107/70, a s ustanovením § 19 odst. 1 zákona č. 194/2010 Sb. k uveřejnění v Úředním věstníku Evropské unie příslušný formulář s informacemi o rozhodnutí zmocnitele (jakožto budoucího objednatele) uzavřít smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

9. Stanovení vstupného na akci Posvícenské vinobraní

Předsedající požádala zastupitelstvo obce, aby schválilo výši vstupného pro nadcházející akci Posvícenské vinobraní. Také seznámila přítomné s programem.

Návrh usnesení 9/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje vstupné na akci Posvícenské vinobraní v následující výši: základní vstupné: 100 Kč, zlevněné vstupné pro důchodce a studenty: 70 Kč, zlevněné vstupné pro děti od 6 do 15 let: 50 Kč. Od 18 hodin jednotné vstupné (pro dospělé) 50 Kč na osobu. Pro máslovické občany, kteří si zakoupí vstupenky předem na obecním úřadě platí tato výše vstupného: základní vstupné 70 Kč, zlevněné vstupné pro důchodce a studenty 50 Kč, zlevněné vstupné pro děti od 6 do 15 let: 20 Kč.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2 (S. Koranda, K. Vojtíšková)
Usnesení schváleno.

10. Žádost o pronájem půdy v budově čp. 128

Předsedající přečetla krátkou žádost soukromého zemědělce V. Sýkory o dočasný pronájem půdních prostor v budově č.p. 128 (za účelem sušení cibule) a sklepních prostor v budově č.p. 16 (uložení brambor a kořenové zeleniny). Zastupitelům nevadí pronájem půdy, nejsou si jistí, jestli bude možné pronajmout sklep v souvislosti s rekonstrukcí budovy. K. Vojtíšková upozornila na to, že je nutné postupovat podle zákona o obcích a na pronájem vyvěsit záměr na dobu 15 dnů a potom zájemce schvalovat na veřejném zasedání.

Návrh usnesení 10/6/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje záměr pronajmout dočasně půdní prostory v budově č.p. 128 a sklepní prostory v budově č. p. 16.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

11. Různé

Předsedající přednesla několik informací:

- 1) okna v mateřské škole vyměněna, nutno některé místnosti vymalovat
- 2) byly ošetřeny tři ořešáky na návsi, ošetření dalších stromů bude pokračovat, informace o ošetření budou ve zpravodaji (firma Halík-Chromý)
- 3) dostavil se zástupce firmy Eibe za účelem opravy lanovky na hřišti, termín opravy ani finanční náročnost nebyla sdělena
- 4) byly ošetřeny stromy a keře kolem fotbalového hřiště (provedl pan Málek z Kralup)
- 5) provedeno seřezání keřů v zahradě mateřské školy a v ulicích Vltavská, Spojovací, Šálecká, Na Vartě a Severní a zpracován odpad z řezání stromů a keřů štěpkovačem (firma Flos)
- 6) zahájena oprava zdi u muzea

12. Diskuse

Na dotaz přítomného občana, zda se obec rekonstrukcí hospody se sálem zadluží, starostka odpověděla, že ne.

Opět diskutována kanalizace, přítomný občan doporučil zastupitelstvu, aby již začalo hledat možnost dotace na kanalizaci.

Další příspěvek do diskuse nebyl.

Předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání ve 20 : 54 hodin.

Dne 2. 8. zapsala: Ludmila Szöllösová

Ověřili:

Andrea Zoulová

Stanislav Koranda

Vladimíra Sýkorová, starostka obce Máslovice