

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Máslovice dne 20. 9. 2016

Přítomni zastupitelé obce:

Ing. arch. Čeněk Feix, Ing. Vojtěch Poláček, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Mgr. Kateřina Vojtíšková, Ph.D., Andrea Zoulová

Omluveni: Stanislav Koranda

Veřejnost: 2 osoby

Zahájení: 19:30 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,30 hodin starostka obce V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, konstatovala přítomnost všem sedmi členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce usnášénischnpné.

Předsedající navrhla jako zapisovatele L. Szöllösovou, jako ověřovatele zápisu A. Zoulovou a V. Poláčka.

Návrh usnesení 1/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice jmenuje zapisovatelku L. Szöllösovou a ověřovatele zápisu V. Poláčka a A. Zoulovou.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení upravený návrh programu zasedání, oproti zveřejněnému programu doplnila o bod Schválení Dodatku č. 3 s městem Kralupy nad Vltavou na příspěvek Stop Letišti Vodochody, dále jen SLV a změny formulací v bodě 7. a 9.

Předsedající přečetla návrh programu schůze:

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulého zasedání
4. Dodatek č. 3 s městem Kralupy nad Vltavou na příspěvek SLV
5. Rozpočtové opatření č. 4
6. Úprava odměny místostarosty
7. Zpráva ze zadávacího řízení na zhotovitele rekonstrukce hospody se sálem
8. Schválení členů výběrové komise pro další výběrové řízení
9. Pokračování spolupráce s JUDr. Petrem Mošnou na zajištění druhého výběrového řízení
10. Různé
11. Diskuse

Návrh usnesení 2/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům k zápisu z minulého zasedání.

K. Vojtíšková vyjádřila názor, že zápisy ze schůzí jsou nepřesné a zkreslující. Na žádost starostky o upřesnění, nedala konkrétní příklady. Navrhla, aby zápisy byly zapisovány podle nahrávky, kterou

pořizuje z každého veřejného zasedání. Starostka namítla, že zápisy by byly příliš dlouhé a důležitá jsou především usnesení přijatá zastupitelstvem. Diskuse nemusí být zaznamenávána „slovo od slova“, stačí stručné informace.

4. Dodatek č. 3 s městem Kralupy nad Vltavou na příspěvek SLV

Starostka informovala o nutnosti doplnit finanční hotovost na účtu, ze kterého se platí náklady spojené s činností SLV, zejména právního charakteru a vypracování odborných posudků. Obec platí 50 Kč na osobu. Příspěvek naší obce je celkem 16 450 Kč.

Návrh usnesení 3/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy s městem Kralupy nad Vltavou ve výši 16 450 Kč.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 4

Starostka seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 4. V příjmech navrhuje zvýšit položku 1351 (sdílené daně, odvody z loterií) o 6 tisíc Kč (dle skutečnosti).

Ve výdajích v par. 3421 (využití volného času dětí - keramika) navýšit o 15 tisíc Kč, v par. 3613 (nebytové hospodářství – hospoda) navýšit o 35 tisíc Kč, par. 3745 (péče o veřejnou zeleň) navýšit o 75 tisíc Kč. Celkově výdaje o 135 tisíc Kč.

Návrh usnesení 4/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 4. Zvýšení příjmů o 6 tisíc Kč, zvýšení výdajů o 135 tisíc Kč.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. Úprava odměny místostarosty

Na žádost místostarosty navrhla starostka úpravu jeho odměny na výši 7509 Kč měsíčně počínaje 1. říjnem letošního roku. Místostarosta např. strávil hodně času při výměně oken v mateřské škole, zařídil opravu zdi u muzea a na obecním úřadě. Dále se bude věnovat převážně technickým záležitostem v obci. K. Vojtíšková se zeptala, jestli místostarosta bude dostávat další odměny prostřednictvím dohody o provedení práce (DPP) a jestli se mu bude proplácet cestovné. Starostka odpověděla, že DPP může mít za aktivní účast na kulturních akcích, jako ostatní občané. Cestovné může být proplaceno, pokud se bude týkat obecních záležitostí.

Návrh usnesení 5/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje úpravu odměny místostarosty na výši 7509 Kč měsíčně hrubého počínaje 1. říjnem letošního roku.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

7. Zpráva ze zadávacího řízení na zhotovitele rekonstrukce hospody se sálem

Starostka informovala o výběrovém řízení na zhotovitele rekonstrukce hospody se sálem. Došly čtyři nabídky od čtyř firem (Montako, CityRatPlus, Dipos, Ravion). Na prvním zasedání komise došlo k otvírání obálek a dále kontrole dokumentů dle požadavků zadávacího řízení. Dvě firmy byly požádány o doplnění požadovaných dokladů. Jedna firma doplnila, druhá firma nikoliv, proto byla

z výběrového řízení vyloučena (CityRatPlus), protože nesplnila podmínky zadávacího řízení. Na druhém zasedání se komise zabývala nabídkami zbylých tří firem. Všechny firmy poměrně vysoko překročily předpokládanou cenu 6, 9 milionu Kč. Ceny se pohybovaly v rozmezí 10 až 13 milionů (bez DPH). Komise dává zastupitelstvu k posouzení, zda pokračovat ve výběrovém řízení a vybrat jednu ze tří přihlášených firem nebo ukončit toto výběrové řízení bez výběru firmy z finančních důvodů. Zastupitelstvo se může v dalším období rozhodnout jak postupovat dále a případně vyhlásit termín dalšího výběrového řízení.

K. Vojtíšková postrádá podrobnější zprávu a osobní účast JUDr. Mošny na dnešním zasedání. Starostka namítá, že více nelze z jednání komise zveřejnit. Zastupitelstvo má na základě sdělených informací možnost rozhodnout, zda zrušit zadávací řízení nebo doporučit komisi, aby pokračovala v činnosti a vybrala jednu firmu.

Návrh usnesení 6/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje zrušení zadávacího řízení na zhotovitele zakázky Rekonstrukce hospody se sálem v Máslovicích z důvodu toho, že zadavatel obdržel nabídky výrazně převyšující předpokládanou hodnotu plnění.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

8. Schválení členů výběrové komise pro další výběrové řízení

Starostka navrhuje stejné členy výběrové komise jako v předešlém výběrovém řízení, tj. starostka, místostarosta obce, JUDr. Petr Mošna, Martin Musil a Ing. arch. Svoboda (nebo Straka nebo Sosna). K. Vojtíšková se domnívá, že by se nejdříve měla schvalovat spolupráce s JUDr. Mošnou a teprve potom komise.

Návrh usnesení 7/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje výběrovou komisi ve stejném složení jako v předchozím výběrovém řízení.

Hlasování: PRO- 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

9. Pokračování spolupráce s JUDr. Mošnou na zajištění druhého zadávacího řízení

JUDr. Mošna navrhuje formou DPP a žádá částku 30 tisíc, která by mohla být vyplacena 3x po 10 tisících Kč. K. Vojtíškové i A. Zoulové se zdá částka příliš vysoká, když bude druhé řízení stejné jako první. Starostka namítá, že nebude úplně stejné, protože od 1. října bude platit nový zákon o veřejných zakázkách.

Návrh usnesení 8/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje pokračování spolupráce s JUDr. Petrem Mošnou a souhlasí s odměnou ve výši 30 tisíc Kč.

Hlasování: PRO- 4, PROTI – 1 (K.Vojtíšková), ZDRŽEL SE – 1 (A. Zoulová)

Usnesení schváleno.

10. Různé

Starostka přednesla následující informace:

- 1) Očkování psů a koček 1. 10. Od 10 hodin před obecním úřadem.
- 2) Svoz nebezpečného odpadu 8. 10. 11.45-12.30 hodin na návsi.
- 3) Volby do zastupitelstev krajů a do Senátu Parlamentu ČR 7. a 8. 10.

- 4) Svoz velkoobjemového odpadu od 20. do 23. 10. na návsi.
- 5) Informace o změnách v povolování akcí konajících se v době nočního klidu. Starostka podala vysvětlení, upozornila na některé mylné informace uváděné v denním tisku a slíbila, že informace se objeví i v nejbližším čísle zpravodaje.
- 6) Odstávky elektřiny nastanou ve dnech 29. 9., 4. 10., 10. 10. Mateřská škola bude otevřena. Podmínky, za jakých bude MŠ v těchto dnech fungovat, budou vyvěšeny na nástěnce v MŠ, aby se rodiče mohli rozhodnout, zda dítě ve školce v těchto dnech ponechají, či nikoliv.
- 7) Během čtrnácti dnů by měly být v MŠ instalovány žaluzie a sítě do oken za cenu 10 598 s DPH.
- 8) Dýňování se bude konat v sobotu 15. října. Starostka navrhla snížení vstupenek pro máslovické občany ve výši 30 Kč na osobu. Navrhla usnesení ve znění:

Návrh usnesení 9/8/16:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje snížené vstupné na akci Máslovické dýňování ve výši 30 Kč na osobu.

Hlasování: PRO- 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

11. Diskuse

Přítomný občan se vrátil svým dotazem k veřejné zakázce Rekonstrukce hospody se sálem a podivil se, proč obec nenechala zpracovat již na začátku druhý rozpočet stavby. Starostka odpověděla, že nikdo nemohl tušit, že vznikne tak velký rozdíl mezi předpokládanou cenou a nabídkami firem. Až teď je na místě ho nechat zpracovat.

Dále vznesl přání, aby na příštím veřejném zasedání byl přítomen právník, který obci pomáhá organizovat zadávací řízení.

K. Vojtíšková informovala o vypracování vlastní analýzy odpadů v obci, se kterou již seznámila zastupitele. Domnívá se, že občané, kteří třídí, by měli mít slevy na poplatcích za komunální odpad (KO). Třídění by mělo být v obci více propagováno. Starostka uvedla, že není nutné v každém čísle zpravodaje upozorňovat na třídění, že občané třídí více než dříve, obec v průběhu několika let zvýšila počet míst a počet sběrných nádob na tříděný odpad.

I další zastupitelé si myslí, že se třídí více než dříve a že snižováním cen za KO a snižováním počtu svozů se nedosáhne většího třídění ze strany občanů. Naopak by mohlo dojít k častějšímu spalování přebytečných odpadů či odhazování do škarp.

Předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání ve 20:32 hodin.

Dne 20. 9. zapsala: Ludmila Szöllösová

Ověřili:

Ing. Vojtěch Poláček

Andrea Zoulová

Vladimíra Sýkorová, starostka obce Máslovice