

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Máslovice dne 4. 6. 2018

Přítomni zastupitelé obce:

Ing. arch. Čeněk Feix, Ing. Vojtěch Poláček, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Mgr. et Bc. Kateřina Vojtíšková, Ph.D., Andrea Zoulová

Omluven: Stanislav Koranda

Veřejnost: 4 osoby

Zahájení: 19:10 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, konstatovala přítomnost šesti členů zastupitelstva obce (místostarosta nepřítomen pro nemoc).

Předsedající navrhla jako zapisovatele L. Szöllösovou, jako ověřovatelky zápisu A. Zoulovou a K. Vojtíškovou.

Návrh usnesení 1/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice jmenuje zapisovatelku L. Szöllösovou a ověřovatelky zápisu A. Zoulovou a K. Vojtíškovou.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání a zároveň předložila navrhované změny: doplnit bod: Schválení smlouvy o věcném břemeni, Schválení zápisu do kroniky obce za rok 2016 a 2017. Předsedající přečetla návrh programu schůze:

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulého zasedání
4. Určení správce rozpočtu
5. Závěrečný účet za rok 2017 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
6. Účetní závěrka obce za rok 2017
7. Účetní závěrka MŠ za rok 2017
8. Rozpočtové opatření č. 2
9. Schválení nájemce hospody
10. Dotace na kompostéry
11. Určení počtu členů zastupitelstva pro nadcházející volební období
12. Výsledek výběrového řízení na ředitelku MŠ
13. Schválení smlouvy o věcném břemeni
14. Schválení zápisu do kroniky obce za rok 2016 a 2017
15. Různé
16. Diskuse

Návrh usnesení 2/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1 (K. Vojtíšková)

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulého zasedání

Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům k zápisu z minulého zasedání. Nikdo nevznesl žádnou připomínku.

4. Určení správce rozpočtu

Správcem rozpočtu byl místostarosta. Dle doporučení pracovníků odboru kontroly krajského úřadu nemůže jím být, a proto navrhuje předsedající na správce rozpočtu paní Hanu Olbertovou, která má znalost účetní problematiky. S paní Olbertovou toto bylo projednáno a souhlasí.

Návrh usnesení 3/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje správcem rozpočtu paní Hanu Olbertovou.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

5. Závěrečný účet za rok 2017 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Závěrečný účet obce za rok 2017 byl vyvěšený na úřední desce i na webu obce. S dokumentem byli seznámeni zastupitelé i veřejnost.

Původní rozpočet obce na rok 2017 byl koncipován jako schodkový a byl rozpočtován schodek ve výši 2,981 mil. Kč. Skutečné příjmy činily 5,905 mil. Kč a výdaje 7,928 mil. Kč, takže hospodaření obce skončilo schodkem 2,023 mil. Kč, tedy nižším o 958 tis. Kč, než bylo rozpočtováno.

Na počátku roku 2018 měla obec uloženo na bankovních účtech celkem 5,678 mil Kč a vedle toho ještě 1 mil. Kč na termínovaných vkladech. Během roku se také snížilo úvěrové zatížení obce z minulých let o 278 tis., takže k 1. 1. 2018 zbývá splatit 1,795 mil. Kč. Hospodaření obce v roce 2017 bylo celkově příznivé. Obec kryla své potřebné běžné výdaje ze svých běžných příjmů a části svých finančních rezerv použila pouze ke krytí mimořádných investičních nákladů na rekonstrukci hospody.

Předsedající seznámila přítomné s obsahem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Máslovice, kterou provedli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje z odboru kontroly dne 21. 12. 2017 a 27. 3. 2018 (Zpráva o kontrole je uložena na obecním úřadě a je vyvěšena na webových stránkách obce).

Předsedající představila v krátkosti bod A Přezkoumané písemnosti a bod D závěr.

V Závěru zpráva konstatuje:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny. (§ 10 zákona, odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb).

Návrh usnesení 4/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ve smyslu zákona 250/2000 Sb. Závěrečný účet obce Máslovice za rok 2017 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 s výrokem „bez výhrad“.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. Účetní závěrka obce za rok 2017

Zastupitelé měli k dispozici podklady k účetní závěrce. Účetní závěrka je upravována zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení č. 563/1991 Sb. Představuje soubor finančních výkazů, které jsou sestavovány účetní jednotkou za účetní období k rozvahovému dni. Tyto výkazy mají vypovídací schopnost o hospodaření společnosti za dané období. Podstatou účetní uzávěrky a závěrky je zjištění stavu majetku, závazků a kapitálu účetní jednotky oceněného v peněžních jednotkách k určitému datu, dále zobrazení výsledku hospodaření a toku peněžních prostředků za vymezené účetní období k rozvahovému dni. Účetní závěrku tvoří: rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha, která vysvětluje či doplňuje informace obsažené v jednotlivých částech účetní závěrky.

Návrh usnesení 5/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

7. Účetní závěrka Mateřské školy Máslovice za rok 2017

S účetní závěrkou MŠ se zastupitelé měli možnost seznámit předem.

Návrh usnesení 6/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku mateřské školy sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2017 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 2

Starostka obce přednesla návrh rozpočtového opatření:

PAR0000 pol. 4129 navýšit o 100 000 Kč – transfer peněz na pořádání Dne svazku obcí Dolní Povltaví.

Návrh usnesení 7/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2. Navýšení v příjmech o 100 000 Kč na pol. 4129.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

9. Schválení nájemce hospody

Obec vypsal záměr na pronájem hospody. Do výběrového řízení se přihlásil jen jeden zájemce – pan L. F. spolu s panem P. B. Zájemce splnil podmínky uvedené v záměru a předsedající navrhuje zastupitelům schválit nového nájemce. Začátek nájmu bude upřesněn až po kolaudaci budovy čp. 16. Na dotaz o výši nájemného sdělil P. B., že navrhli nájemné ve výši 7000 za měsíc.

Návrh usnesení 8/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje nového nájemce hospody – pana L. F. a pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

10. Dotace na kompostéry

Na základě dodaných lístků od občanů, kteří by chtěli mít kompostér a následné konzultace s firmou zajišťující dotaci, to vypadá, že bychom měli splnit limit minimálně 500 tisíc včetně dodání štěpkovače (v ceně cca 150 tisíc + DPH).

Návrh usnesení 9/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí, aby obec prostřednictvím firmy TNT Consulting podala žádost o dotaci na kompostéry občanům a obecní štěpkovač.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

11. Určení počtu členů zastupitelstva obce pro nadcházející volební období

Předsedající navrhl, aby počet členů zastupitelstva zůstal stejný jako dosud, tj. 7 osob.

Návrh usnesení 10/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje počet členů zastupitelstva obce pro nadcházející volební období v počtu 7.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

12. Výsledek konkursu na ředitelku MŠ

Do konkursu se přihlášily dvě uchazečky. Šestičlenná komise složená ze zástupkyně odboru školství krajského úřadu Středočeského kraje, České školní inspekce, současné ředitelky MŠ Máslovice, odborné pedagožky, starostky a místostarosty posoudila přihlášky a obě uchazečky pozvala k ústnímu pohovoru. U pohovoru byla přítomna i psycholožka s hlasem poradním.

Starostka obce se přiklonila k doporučení komise a jmenovala novou ředitelkou mateřské školy paní Marii Těthalovou. Nová ředitelka nastoupí 1. 8. 2018.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere zprávu na vědomí.

13. Schválení smlouvy o věcném břemeni

Starostka předložila ke schválení dvě smlouvy o věcném břemeni na připojení vedení NN.

Návrh usnesení 11/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje smlouvu o věcném břemeni č. IP-12-6012688/VB/1 pro pozemek 185/1 a smlouvu č. IP-12-6012708/VB/1 pro pozemek 36/16.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

14. Schválení zápisu do kroniky za rok 2016 a 2017

Zastupitelé měli možnost si oba zápisy do kroniky přečíst v minulých týdnech za přítomnosti kronikáře. Využili toho čtyři zastupitelé. U zápisu z roku 2017 měla připomínku A. Zoulová ohledně nezmínění úmrtí J. Bavora. Kronikář přislíbil opravu v zápise.

Návrh usnesení 12/2/18:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje zápis v obecní kronice za rok 2016 a 2017.

Hlasování: PRO – 4, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2 (K. Vojtíšková, A. Zoulová)

Usnesení schváleno.

15. Různé

Předsedající přednesla několik informací:

- 1) Postupně začala výměna některých světel na pouličním osvětlení.
- 2) První termín kolaudace rekonstrukce hospody je stanoven na 14. 6.
- 3) Sjezd z dálnice D8, tj. MUK Odolena Voda – tento záměr byl vyňatý ze schvalování 2. Aktualizace Plánu rozvoje Středočeského kraje. Tím se minimálně o dva roky prodlužuje nemožnost rozšiřovat letiště Vodochody, protože MUK OV je jednou z mnoha závazných podmínek stanovených v EIA.
- 4) Krajský soud hledá přísedící do tříčlenného senátu.
- 5) V. Poláček oznámil, že ukončí trvalý pobyt v Máslovicích, tzn. že ukončí i svou funkci zastupitele obce. Přesný termín oznámí písemně.

16. Diskuse

Na základě požadavku přítomné obyvatelky ulice Na Ladech starostka objedná žlutý box na šterk do ulice Na Ladech, protože je složen pouze na hromadě. Starostka též přislíbila, že dá posekat trávu, resp. plevele v horní části ulice Na Ladech. V diskusi se ještě mluvilo o znepřístupnění některých herních prvků v MŠ, protože neprošly kontrolou. Pan Procházka z Dolu požádal o posílání informací z hlášení rozhlasu mailem, protože na Dole není slyšet rozhlas. Zmínil se i o strouze podél silnice, která je plná po přívalem dešti a je potřeba udělat odtok. Starostka řekla, SÚS bude realizovat odtok pod silnicí překopem a následným zakrytím.

Předsedající poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 20.02 hodin.

Dne 4. 6. 2018

Zapsala: Mgr. Ludmila Szöllösová

Ověřili:

Mgr. et Bc Kateřina Vojtíšková, PhD.

Andrea Zoulová

Ing. Vladimíra Sýkorová, starostka obce Máslovice