

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 14. 4. 2020

Přítomni zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Ing. Aleš Illichman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Miluše Švarcová

Omluveni: 0

Veřejnost: 3 osoby

Zahájení: 19,30 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,30 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelkou paní Ludmilu Szöllösovou. Jako ověřovatele zápisu navrhla Aleše Illichmana a Martinu Kováčsovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Aleše Illichmana a Martinu Kováčsovou a zapisovatelku L. Szöllösovou.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0 , ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla tyto další body: bod 10) Schválení zařazení obce do území působnosti MAS Nad Prahou na programové období 2021 – 2027, bod 11) Volba předsedy přestupkové komise, doplnění bodu 7: objednání studie proveditelnosti.

Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Vyhlášení výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektové práce a inženýrská činnost – kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Máslovice“
5. Vyhláška o nočním klidu na rok 2020
6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
7. Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci čp. 128 – komunitní centrum a objednání studie proveditelnosti
8. Rozpočtové opatření č. 1
9. Zpráva o inventarizaci
10. Schválení zařazení obce do území působnosti MAS Nad Prahou na programové období 2021 – 2027
11. Volba předsedy přestupkové komise
12. Různé
13. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání.

Připomínky nebyly.

4. Vyhlášení výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektové práce a inženýrská činnost – kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Máslovice“

Zastupitelé dostali text výzvy i smlouvy k prostudování s předstihem, otázkou je, zda v textu zůstane podmínka na profesní způsobilost všech projektantů, kteří se na zpracování dokumentace budou podílet. Nakonec převládl názor, že zůstane podmínka u hlavního zpracovatele, který je za kvalitu celé zakázky zodpovědný. Diskutovalo se o termínech dodání, převážil názor na delší termín, tj. dodání nabídky do 26. 5. (úterý) do 16 h na obecní úřad. Otevírání obálek proběhne od 16.30 h v sále Hospody.

Návrh usnesení 3/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu „Projektové práce a inženýrská činnost – kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Máslovice“ a pověřuje starostku k jejímu vyvěšení na úřední desku a další propagaci.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Vyhláška o nočním klidu na rok 2020

Starostka přečetla vyhlášku o nočním klidu, ve které je povoleno zkrácení doby nočního klidu ve třech případech a to z 20. na 21. června, kdy se koná Svatojánská noc, z 5. na 6. září, kdy proběhne (doufejme) Posvícenské vinobraní a z 31. 12. na 1. 1. – Silvestrovská noc. Dotaz byl vznesen na konání Čarodějnic a Májky, ale vzhledem k trvání nouzového stavu do 30. dubna do půlnoci (pokud nebude dále prodloužen) je konání těchto akcí nereálné.

Návrh usnesení 4/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje vyhlášku o nočním klidu na rok 2020 a pověřuje starostku jejím vyvěšením na úřední desce obce a úřední desce s dálkovým přístupem.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka seznámila přítomné se základním zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6015623/VB/1 k parc. č. 39/17 – přípojka kNN. Dotčenou nemovitostí je pozemek par. č. 40/1 (ulice V Zátíší). Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 1600 Kč (bez DPH).

Návrh usnesení 5/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-6015623/VB/1 k parc. č. 39/17 – přípojka kNN.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

7. Schválení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci čp. 128 – komunitní centrum a objednání vypracování studie proveditelnosti

Zastupitelstvo se již v loňském roce rozhodlo, že se pokusí získat dotaci na rekonstrukci budovy č. p. 128 a vybudovat v ní komunitní centrum. Nejpozději do konce dubna získáme platné stavební povolení a pravděpodobně 14. dubna bude vyhlášena výzva č. 7 na Rozvoj komunitních center, tzn. jejich výstavbu, rekonstrukce, vybavení apod. Můžeme žádat o 9 mil. Kč. Rozpočet na stavební práce však činí 11 mil. Kč. Je zde ještě možnost žádat o dotaci na SFŽP na zateplení veřejných budov, kde však je dotace jen padesátiprocentní. Také se může stát, že ve výběrovém řízení se vysoutěží zhotovitel za těch 9 mil. O tom, jestli podáme další žádost o dotaci, budeme ještě muset jednat. Povinnou přílohou žádosti o dotaci na komunitní centrum je vypracování studie proveditelnosti. Obci se nabídla jedna firma z Poděbrad, že pomůže vypracovat žádost i studii za cca 170 tisíc bez DPH, v případě obdržení dotace bude chtít 2,5% z dotace a za přítomnost na kontrolních dnech v době stavby 10 tisíc korun měsíčně. MAS Nad Prahou má také pracovníky, kteří jsou schopni vypracovat žádost i studii proveditelnosti a obec by to stálo celkem 100 tisíc korun, je to tedy výhodnější varianta. Teoreticky bychom si mohli studii proveditelnosti vypracovat sami, ale je to dost náročná práce, nemá nikdo z nás s tím zkušenosti a ani časovou kapacitu. Starostka navrhla hlasovat o podání žádosti o dotaci a vypracování studie proveditelnosti.

Návrh usnesení 6/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt komunitního centra v Máslovicích do Výzvy č. 7 MAS Nad Prahou-IROP-Místa setkávání a řešení krizí v celkové výši 9 mil. Kč a pověřuje starostku obce podáním žádosti do MS 2014+.

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje objednání vypracování studie proveditelnosti na projekt komunitního centra v Máslovicích u MAS Nad Prahou o.p.s. za cenu 100 tis. Kč (cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH) a pověřuje starostku obce odesláním objednávky.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

8. Rozpočtové opatření (dále jen RO) č. 1

Starostka seznámila zastupitele s RO č. 1, které musela schválit dne 31. 3. 2020. Jedná se o navýšení příjmů par. 3639 o 17 tisíc Kč (překročeny příjmy za nájem pozemků) a navýšení výdajů par. 6399 také o 17 tisíc Kč – důvodem překročení bylo proúčtování daně z příjmu za obec, která se sice neplatí, ale musí se proúčtovat do výdajů, jako by byla zaplacená a do příjmů, jako bychom dostali v této částce dotaci.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí RO č. 1.

9. Zpráva o inventarizaci

Na žádost L. Szöllösové ji přednesla starostka. Inventarizace proběhla v termínu mezi 27. 12. 2019 až 28. 1. 2020. Byla provedena ke dni 31. 12. 2019. Inventarizační komise byla ve složení L. Szöllösová (předsedkyně), M. Švarcová, P. Šertler. Proškolení inventarizační komise proběhlo dne 20. 12. 2019. Skutečné stavy majetku a závazků komise zjišťovala jednak fyzickou inventurou v případě majetku a zásob, u kterého bylo možné vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci na základě příloh inventurního soupisu. Dále dokladovou inventurou v případě pohledávek, závazků a nehmotného majetku. Dále pak provedla inventuru pozemků kontrolou výpisů z katastru nemovitostí. Stavy na jednotlivých účtech v korunách jsou součástí Inventarizační zprávy za rok 2019. Další přílohou je přehled pohybu majetku podle druhu pohybu a třídy včetně majetku navrženého k vyřazení. Komise doporučuje dokončit umístění pořadových čísel na předmětech dle inventurních seznamů.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí zprávu o provedené inventarizaci obce Máslovice.

10. Schválení zařazení obce do územní působnosti MAS Nad Prahou na programové období 2021 – 2027

Starostka informovala o tom, že dnes ráno přišel mail z MAS Nad Prahou s žádostí, aby obec přijali rozhodnutí o zařazení obce do územní působnosti MAS na budoucí programové období, tj. 2021 – 2027. MAS totiž zahájila práce na přípravě strategie pro nové programové období 2021 + a opět bude muset projít kontrolou dodržování standardů MAS, která sebou přináší mimo jiné i potvrzení územní příslušnosti obce k MAS Nad Prahou. Tím, že obec s územní příslušností bude souhlasit, umožní v budoucnu svým občanům, podnikatelům, neziskovým organizacím, spolkům, příspěvkovým organizacím i celé své obci ucházet se o finanční prostředky, které MAS bude přerozdělovat v novém programovém období.

Návrh usnesení 7/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje zařazení území obce do území působnosti MAS Nad Prahou na programové období 2021 – 2027 a pověřuje starostku obce potvrzením souhlasu na formulář MAS Nad Prahou.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

11. Volba předsedy přestupkové komise

Obec má tříčlennou přestupkovou komisi, jejímž předsedou je Mgr. Norbert Hemelík, advokát z Říčan. Vzhledem k tomu, že v obci začala bydlet Mgr. Soňa Červinková, která je také advokátkou a pracuje v advokátní kanceláři se svými rodiči, taktéž právníky, navrhuje starostka změnu ve funkci předsedy přestupkové komise. Hlavním důvodem je možnost větší operativnosti a pružnosti v činnosti komise, vzhledem k tomu, že předseda bude přímo v obci. Zatím neměla komise mnoho práce, ale přesto bude výhodnější mít předsedu komise nablízku. Paní magistra Červinková se sama představila zastupitelům, zmínila, že nabízela bezplatnou pomoc občanům, kteří byli postiženi dopady současného nouzového stavu, a vyjádřila potěšení, že byla oslovena a ráda se nové funkce ujme.

Návrh usnesení 8/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Mgr. Soňu Červinkovou předsedkyní přestupkové komise. Členy komise zůstávají Jiří Levý a Martin Ventura.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

12. Různé

Starostka přednesla následující zprávy:

1. Úklid obce čistícím vozem proběhne v pátek 17. dubna.
 2. Akce Máslovická šlápotá se ruší z důvodu trvání nouzového stavu v republice.
 3. Uzávěrka zpravodaje 19. dubna.
 4. Na základě rozhodnutí vlády o povinnosti nosit roušku, resp. zakrývat si ústa a nos, obecní úřad zajistil v březnu ušití látkových roušek a jejich dodání každému občanovi obce a později i ½ lahev dezinfekce, kterou ve větší míře získal darem od Výzkumného ústavu včelařského.
 5. Obec získala souhlasné stanovisko od ČEZu na umístění kamer na sloupky NN.
 6. Prostor u převoznického domku, kde je umístěno pod stromem sezení vytvořené Jiřím Švarcem v minulém roce, bylo vyrovnáno po práci bagrem, doplněno o zatravnovací dlaždice s kačírkem a celkově pěkně upraveno včetně svahu k řece. Práce provedla firma Karel Kostka. Dále na žádost starostky provedl i zavezení a úpravu prostoru kolem žumpy v zahradě obecního úřadu.
 7. Obec nechá opravit vánoční osvětlení, převládá názor, aby svítilo v teple žluté barvě jako dosud. Dopravu do firmy zařídí místostarosta.
- Starostka se otázala, kdo má ještě něco do Různého. Miluše Švarcová přednesla žádost ředitelky MŠ na zvýšení školkovného. Mnoho let je stejné, tj. 500 Kč/měsíc. Podle celkových nákladů může být v rozmezí 500 – 900 Kč. Zastupitelé se shodli na částce 700 Kč za měsíc. Starostka navrhla usnesení:

Návrh usnesení 9/1/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje výši poplatku za pobyt v MŠ, tzv. školkovné na 700 Kč za měsíc s platností od 1. září 2020.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

13. Diskuse

V diskusi byl dotaz na kontejner na textil. Starostka odpověděla, že kontejner bude vyvážet firma Diakonie Broumov. Dali si na kontejner svůj zámek a budou ho vyvážet cca jednou za čtrnáct dní nebo za tři týdny, dle naplněnosti. Vyváží i kontejnery v Odoleně Vodě. Do kontejneru patří textil, pokrývky, ručníky, povlečení, boty (čisté, neochozené), hračky, drobné elektrospotřebiče. Věci musí být zabalené v pytlích, musí být suché a čisté.

Dále byl dotaz na svoz nebezpečného odpadu. Starostka odpověděla, že firma tento svoz v březnu zrušila, resp. zrušily je všechny obce, kterých se týkal, a kdybychom na něm trvali, bylo by to pro nás velmi drahé. V současné době firma zatím neví, kdy svoz nebezpečného odpadu obnoví.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 20.33 hodin.

Zapsala: L. Szöllösová

Ověřili:

A. Illichman

M. Kováčsová