

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 20. 10. 2020

Přítomni zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Ing. Aleš Illichman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Miluše Švarcová

Omluveni: Mgr. Ludmila Szöllösová

Veřejnost: 7 osob

Zahájení: 20 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Miluši Švarcovou a Ivu Bukovou. Zeptala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Miluši Švarcovou a Ivu Bukovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla nový bod programu: v bodě 4 přidat RO č. 7, doplnit o bod: Výběr venkovních fitness prvků. Přehodit pořadí bodů: bod 10 projednat jako bod 4. Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili. Iva Buková navrhla, aby se do programu zařadila žádost o zařazení téma mateřské školy jako bod 5.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Projednání neoprávněného vyznačování na ulici Na Vartě a předání této záležitosti přestupkové komisi
5. Školka
6. Rozpočtové opatření č. 7, 8 a č. 9.
7. Schválení veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie
8. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. 510/2020
9. Schválení smlouvy na projekční práce rekonstrukce budovy čp. 128 za účelem zbudování komunitního centra
10. Projednání žádosti o půjčku
11. Schválení konání kulturních a společenských akcí s účastí obce
12. Výběr venkovních fitness prvků
13. Různé
14. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání.

Připomínky nebyly.

4. Projednání neoprávněného vyznačování na ulici Na Vartě a předání této záležitosti přestupkové komisi

Starostka sdělila přítomným, že jakékoliv vyznačování či jiné zasahování do povrchu komunikace podléhá legislativně správnímu řízení. To se neudálo, takže modrá čára vinoucí se ulicí Na Vartě byla vyznačena neoprávněně a starostka navrhuje zastupitelstvu, aby byla tato kauza předána přestupkové komisi k vyřešení. Obecní úřad požaduje, aby modrá linie byla z této ulice odstraněna.

K tomuto bodu se rozvinula diskuze, kterou starostka po 20 minutách ukončila, protože nebyly zmíněny žádné nové skutečnosti, které by již v předchozích setkáních či písemných projevech obou stran nebyly řečeny.

Návrh usnesení 3/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje předání kauzy neoprávněného vyznačování pruhu modrou barvou přestupkové komisi obce Máslovice k vyřešení.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

5. Školka

Na schůzi se dostavily tři maminky (H. Švitorková., K. Kolenáčová., L. Maříková.), které mají děti v mateřské škole v obci a informovaly o tom, že na první schůzce rodičů v září se rodiče dohodli, že se „složí“ na koberec do herny, který je, bohužel poškozený. Zanedlouho se rozhodli, že by se měl položit koberec i do ložnice. O tom obecní úřad nevěděl. Ředitelka MŠ po obdržení rozpočtu od prováděcí firmy rozeslala rodičům dopis, kde vyčíslila příspěvek na koberec od rodičů na 2400 Kč. V dopise stálo, že pokud rodiče nemohou dát celou částku, mohou dát méně, např. 1000 Kč. Starostka nabídla za obecní úřad finanční spoluúčast, ale paní ředitelka se domnívala, že nebude potřeba. A že jsou další nutné úpravy ve školce, které bude požadovat po obci.

Tři maminky přišly žádat zastupitelstvo, aby byl koberec uhrazen z obecního rozpočtu celý nebo alespoň větší část. Někteří rodiče však již přispěli a termín možnosti přispět je 30. října. Zastupitelé také museli vyvracet některé nepravdy, jako např., že zamítli úplně koberec hradit apod. Naopak vysvětlovali, kolik se již do školky v posledních letech investovalo (např. výměna střechy, všech oken, dveří, nový dřez, lednice, sporák, povlečení, nákup nové keramické pece a další). Po diskusi se zastupitelé dohodli, že uvedené informace berou na

vědomí a vyčkají, až ředitelka mateřské školy sdělí, jak vysoká částka jí chybí na nákup koberce a požádá obecní úřad o její doplnění.

6. Rozpočtové opatření (dále jen RO) č. 7, 8 a č. 9

Starostka obce přednesla RO č. 7 a 8, které schválila sama 31. 8. a 30. 9. Týká se zvýšení položky par. 3412 o 1500 Kč, par. 3725 o 40 tisíc Kč, par. 6402 o 1000 Kč. A ve výdajích zvýšení o 70 tisíc Kč na par. 3613 Nebytové hospodářství, o 60 tisíc Kč na par. 3745 Veřejná zeleň, a o 1 tisíc Kč na par. 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací. Navrhla rozpočtové opatření č. 9, navýšení v příjmech u par. 4111 a 4222 Transfery od státu a kraje o 569 250 Kč a ve výdajích celkově o 122 500 Kč z toho 8 tisíc Kč na par. 2232 Provoz vnitrozemské plavby, na par. 3613 Nebytové hospodářství o 50 000 Kč, 90 tisíc Kč na par. 3745 Péče o veřejnou zeleň na par 5212 Ochrana obyvatelstva o 1 tisíc Kč a 1500 Kč z finančních operací.

Návrh usnesení 4/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí RO č. 7, 8 a schvaluje rozpočtové opatření č. 9. U RO č. 9 navýšení v příjmech o 569 200 Kč a výdajích o 122 tisíc Kč.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

7. Schválení veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu úkolů obecní policie

Zastupitelstvo obce se shodlo na tom, že bude pro obec prospěšná spolupráce s obecní policií Klecany. Ve smlouvě je stanoven počet maximálně 20 hodin měsíčně a náklady na 1 hodinu práce strážníka je vyčíslena na 404 Kč. Případné vybrané pokuty budou příjmem zřizovatele, tj. Klecan, případné přestupky bude policie předávat přestupkové komisi naší obce. M. Kováčsová se domnívá, že by všechny tyto činnosti mohla zajišťovat státní policie zdarma. Starostka oponuje v tom, že státní policie např. neodchytává toulavé psy, nebude řešit špatné parkování na místních komunikacích, nepomůže při akcích apod. Místostarosta podotýká, že bude záležet na nás, resp. na potřebách obce, jak často budeme obecní policii využívat, když nebude potřeba, nemusíme každý měsíc, ale domnívá se, že alespoň na začátku by bylo dobré, aby se „ukazovala“ častěji. Po krátké diskuzi dala starostka hlasovat o usnesení.

Návrh usnesení 5/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o zajišťování výkonu úkolů obecní policie Klecany v obci Máslovice.

Hlasování: PRO - 5, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 1 (M. Kováčsová)
Usnesení schváleno.

8. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

Pražská plynárenská Distribuce žádá obec o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 166/1 z důvodu výstavby STL plynovodní přípojky k pozemku 35/24 za úplaty ve výši 996 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení 6/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 510/2020 na pozemcích ve vlastnictví obce č. parc. 166/1 z důvodu výstavby STL plynovodní přípojky k pozemku 35/24 za úplaty ve výši 996 Kč včetně DPH.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0
Usnesení schváleno.

9. Schválení smlouvy na projekční práce rekonstrukce budovy čp. 128 za účelem zbudování komunitního centra

Zastupitelé měli možnost se seznámit s návrhem smlouvy s ateliérem Bod architekti na vypracování prováděcí projektové dokumentace.

Návrh usnesení 7/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu na projekční práce, tj. prováděcí projekt rekonstrukce budovy čp. 128 s architektky atelieru Bod architekti a pověřuje starostku k podepsání smlouvy.

Hlasování: PRO - 6 , PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0
Usnesení schváleno.

10. Projednání žádosti o půjčku

Žádost byla přijata 5. 10., paní A. Z. žádá o půjčku na rekonstrukci fasády domu v centru obce v celkové hodnotě 150 tisíc s tím, že nejdříve bude čerpat jen 100 tisíc Kč. V návrhu smlouvy je zohledněno to, že 100 tisíc Kč bude uvolněno po podpisu smlouvy a pokud by byla potřeba dočerpat i zbylých 50 tisíc Kč, smluvní strany uzavřou dodatek ke smlouvě. Půjčka se poskytuje s úrokem 3 % a na dobu 5 let. Zastupitelé byli s návrhem smlouvy o zápůjčce seznámeni.

Návrh usnesení 8/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí se zápůjčkou finančního obnosu ve výši 100 tisíc Kč a v případě potřeby dalších 50 tisíc Kč a schvaluje Smlouvu o zápůjčce a pověřuje starostku k jejímu podepsání.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0
Usnesení schváleno.

11. Schválení konání kulturních a společenských akcí s účastí obce na rok 2021

Starostka požádala zastupitele obce, aby schválili konání akcí v příštím roce, na kterých se finančně či organizačně (společně se spolkem Přátelé kultury a muzea v Máslovicích) bude obec podílet. Jsou to akce, které jsou otevřené široké veřejnosti a budou obsaženy v propagačním letáčku. To samozřejmě nebrání tomu, aby se obec neangažovala v dalších akcích, které budou spíše lokálního charakteru. Zastupitelstvo si je vědomo, že některé akce, stejně tak jako v letošním roce se nemusí uskutečnit z důvodu vyšší moci.

Návrh usnesení 9/6/20:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje konání kulturních, sportovních a společenských akcí, na kterých se bude podílet společně se spolkem Přátelé kultury a muzea v Máslovicích. Jsou to tyto akce s předběžnými daty: 23. 1. Masopust, 17. 4. Šlápota, 19. 6. Svatojánská noc, 17. 7. Závod lodí, 11. 9. Posvícenské vinobraní, 23. 10. Dýňování, 20. 11. Tvoření betlému.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

12. Výběr venkovních fitness prvků

Starostka navrhla zastupitelstvu, aby se zabývalo možností umístit v obci venkovní fitness prvky, které jsou dost oblíbené u mládeže a dospělých. Zjistila, že by bylo možné žádat o dotaci u ministerstva pro místní rozvoj (dále jen MMR) nejpozději však do 21. 12. letošního roku. Spoluúčast je 20 %. K tomu je však nutné mít schválený strategický plán obce (ten obec má, ale je nutné jej aktualizovat). K umístění prvků je třeba územní rozhodnutí. Starostka navrhuje zelený pruh v ulici Severní, který je nutné změřit. Potom vybrat zhotovitelkou firmu formou výběrového řízení na základě metodiky MMR. Místostarosta by prvky rád viděl blízko hřiště, ale tam, bohužel, není místo (muselo by se „ukrojit“ kus fotbalového hřiště). Další variantu navrhuje u přívozu. S touto variantou většina zastupitelů nesouhlasí ze dvou důvodů. Na jedné straně by sice prvky byly využity, ale spíše jen projíždějícími cyklisty či výletníky než obyvateli obce. Na druhé straně je to záplavové území a prvky by mohly být poničeny. Návrh I. Bukové byl umístěn na dvoře mezi hospodou a budoucím komunitním centrem. Problém je, že dvůr je poměrně úzký a v zadní části je umístěna žumpa hospody, kam musí dosáhnout vůz na vývoz kalu. Také se budova bude rekonstruovat a bude potřeba místo. Prvky se musí umístit v příštím roce nebo nejpozději v první polovině roku 2022. Také samozřejmě není jisté, že bychom dotaci získali. Zastupitelé si celou záležitost ještě rozmyslí do příštího úterý, tj. 27. října.

Zastupitelé berou veškeré informace na vědomí, usnesení nebylo navrženo.

13. Různé

Starostka přednesla následující zprávy:

1. Firmou Karel Kostka byly opraveny a převážně vyměněny uvolněné a zničené obrubníky u dvou záhonů na návsi a u zvoničky.
2. Muzeum z důvodu nouzového stavu muselo být uzavřeno na 14 dní, zatím do 25. října.
3. 31. 10. by se mohla uskutečnit akce pro máslovické děti, ale zastupitelé to nedoporučují z důvodu nouzového stavu.
4. Je nutné vyměnit světelný řetěz na budově muzea, nejpozději do 28. listopadu.
5. Architekti požádali o vykopání šesti sond u budovy čp. 128, provede firma Kostka.
6. Kanalizace – v projektu se pokračuje, je žádoucí setkání s občany, starostka oznámí datum 14. 11. Ve zpravodaji. Do sálu se vejde maximálně 30 osob při dodržení odstupů, občané budou svoláni podle ulic na určitou hodinu (14, 15, 16 a 17 hodin). Přítomen bude i projektant. Setkání bude formou veřejné schůze zastupitelstva.
7. V pondělí 26. 10. kontrola hospodaření obce – předběžná, kterou provedou pracovníci krajského úřadu.

14. Diskuse

Diskuse proběhla kolem budoucí nové zastávky u hřiště, H. Švitorková a K. Kolenáčová vyjádřily svůj názor, že zastávka je zbytečná, že stačí provizorní. Zastupitelé zdůvodňovali její výstavbu tím, že je problém sehnat pracovníky na umístění provizorní, práci je potřeba také zaplatit, je potřeba před akcí na její umístění včas myslet. Nová zastávka by to jednou provždy vyřešila.

K. Kolenáčová žádala o sekání v ulici Na Ladech

Diskuse proběhla i nad novým záhonem u školky, H. Švitorková by navrhovala nízké dřeviny a trávy, tj. trvalky. Starostka vysvětlovala, že pí. Venturová, která se o záhon stará kombinuje trvalky a jednoletky, aby byl záhon ve všech ročních obdobích pestrý.

Maminky také vznesly dotaz, kdy budou doplněny nové herní prvky do zahrady mateřské školy. Zastupitelé se domnívají, že toto je na rozhodnutí ředitelky.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 21.25 hodin.

Zapsal: A. Illichman

Ověřili:

I. Buková

M. Švarcová