

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 18. 2. 2021

Přítomni zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Ing. Aleš Illichman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Miluše Švarcová

Omluveni: 0

Veřejnost: 2 osoby

Zahájení: 19,07 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,07 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Petra Hermana a Martinu Kováčsovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/1/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Petra Hermana a Martinu Kováčsovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla zrušení bodu Rozpočtové opatření č. 1, protože paní účetní nemá dokončeno zpracování (odevzdává se FIN za leden a únor najednou).

Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Vyhláška o nočním klidu na rok 2021
5. Směrnice o cestovních náhradách na rok 2021
6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
7. Zpráva o inventarizaci
8. Kanalizace
9. Různé
10. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/1/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání. Připomínky nebyly.

4. Vyhláška o nočním klidu na rok 2021

Starostka přečetla vyhlášku o nočním klidu, ve které je povoleno zkrácení doby nočního klidu ve třech případech a to z 19. na 20. června, kdy se koná Svatojánská noc, z 11. na 12. září, kdy proběhne (doufejme) Posvícenské vinobraní a z 31. 12. na 1. 1. – Silvestrovská noc. Do vyhlášky se po dohodě se zastupiteli vložilo konání Čarodějnic a Májky 30. dubna, i když je nejisté zda se budou moci konat.

Návrh usnesení 3/1/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje vyhlášku o nočním klidu na rok 2021 a pověřuje starostku jejím vyvěšením na úřední desce obce a úřední desce s dálkovým přístupem.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

5. Směrnice o cestovních náhradách na rok 2021

Starostka požádala zastupitele o schválení částek cestovních náhrad – stravného na případné služební cesty, protože ve vyhlášce je uvedeno rozpětí cen.

- a) 91 - 108 Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
- b) 138 - 167 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin,
- c) 217 - 259 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Navrhla ke schválení ty nižší částky.

Návrh usnesení 4/1/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje tyto částky cestovních náhrad – stravného takto:

- a) 91 Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
- b) 138 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin,
- c) 217 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka seznámila přítomné se základním zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6016622/VB/1 v ulici U Vodojemu za účelem vybudování přípojky kNN k parc. č. 35/25. Dotčenou nemovitostí je pozemek ve vlastnictví obce par. č. 36/15 (ulice U Vodojemu). Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 1000 Kč (bez DPH).

Návrh usnesení 5/1/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016622/VB/1 k parc. č. 35/25 – přípojka kNN.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

7. Zpráva o inventarizaci

Se souhlasem pana Šertlera ji přednesla starostka. Inventarizace proběhla v termínu mezi 27. 12. 2020 až 29. 1. 2021. Byla provedena ke dni 31. 12. 2020. Inventarizační komise byla ve složení P. Šertler (předseda), L. Szöllösová, M. Švarcová (členky). Skutečné stavy majetku a závazků komise zjišťovala jednak fyzickou inventurou v případě majetku a zásob, u kterého bylo možné vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci na základě příloh inventurního soupisu. Dále dokladovou inventurou v případě pohledávek, závazků a nehmotného majetku. Dále pak provedla inventuru pozemků kontrolou výpisů z katastru nemovitostí. Stavy na jednotlivých účtech v korunách jsou součástí Inventarizační zprávy za rok 2020.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí zprávu o provedené inventarizaci obce Máslovice za rok 2020.

8. Kanalizace

Starostka informovala o jednání, kterého se zúčastnil projektant budoucí kanalizace pan Kasal a pan Bačina, vlastník několika pozemků (parc. č. 184/18, 184/1, 184/19, 184/20, 184/22), přes které bychom chtěli vést kanalizační řad do Vodochod. Pan Bačina nemá v úmyslu způsobovat obci problémy, je ochoten povolit vstup na své pozemky bezplatně, ale za následujících podmínek:

- protlak mimo zpevněnou plochu, tj. v pozemku p. č. 184/12 (tím se myslí protlak z jedné strany silnice na druhou, p. Bačina chce, aby to bylo dále od místa, které původně určil projektant)

- obec uzavře s panem Bačinou Smlouvu o smlouvě budoucí a posléze Smlouvu o zřízení věcného břemene o umístění části kanalizačních trubek na jeho pozemcích bezplatně za podmínky, že pokud by v budoucnu pan Bačina potřeboval napojení na vybudovanou kanalizační řad, obec mu toto umožní bezplatně

- při řešení umístění věcného břemene na pozemky pana Bačiny bude obec i projektová kancelář administrativně spolupracovat na bankovní zástavě dotčených parcel.

Starostka ocenila velmi vstřícný postoj pana Bačiny vůči obci Máslovice.

Návrh usnesení 6/1/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí souhlas pana Bačiny (včetně výše uvedených podmínek) s uložením kanalizační sítě v pozemcích v jeho vlastnictví (č. p. 184/18, 184/1, 184/19, 184/20, 184/22) a souhlasí s jejich budoucím možným bezplatným napojením na vybudovanou kanalizační síť, pokud to pan Bačina bude z provozních důvodů potřebovat. Tyto oboustranné souhlasy budou ještě zapracovány do Smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

9. Různé

Starostka přednesla následující zprávy a informace:

9. 1. Obec má již písemné potvrzení o získání dotace na vybudování komunitního centra (bývalá stará hospoda) a dotace na dosázení dalších stromů – třešní podél polní cesty, která je pokračováním ulice Šálecké.

9. 2. Popsala, jak na žádost pí. Kolenáčové (v pátek 12. února večer) o dodání šterku na posyp ulice Na Ladech, zařídila jeho dovoz v úterý panem Šťastným, a jak málem zapadl s autem do

příkopu, ale vše šťastně dopadlo. Manželé Peňázovi pomohli šterk naložit do nádob v ulici Na Ladech i v ulici Vltavská.

9. 3. Dotazníky v papírové podobě byly rozdány do každé domácnosti, ale je možné dotazník vyplnit i online na webových stránkách obce.

9. 4. Starostka zařídila pí. Dvořákové bydlení v garsonce v DPS Klecany a doprovázela jí na vyšetření k lékaři, protože si na náledí zlomila paži.

9. 5. Informovala o autobusové dopravě – platíme více na zálohách, od července se pravděpodobně zvýší jízdné a snad Krajský úřad nastolí spravedlivé financování, aby některé obce neplatily nic a některé zase příliš.

9. 6. Lokalita 1/5 – úřady vyžadují obratiště, tj. změnu projektu komunikace. Zastupitel Aleš Illichman navrhl, aby občané ulice Dolánecká sepsali petici proti obratišti, které dle jeho názoru zbytečně zatíží stávající úsek ulice Dolánecká a zároveň poprosil starostku o jednání s investorem – chce vědět přesný důvod, proč nebude ulice průjezdná, tak jak to je schválené zastupitelstvem v plánovací smlouvě.

9. 7. Předložila návrh smlouvy s projektovou firmou na vypracování projektové dokumentace na kanalizační přípojky na soukromých pozemcích. Zastupitelé budou mít čas smlouvu prostudovat a starostka ji zašle k odbornému posouzení. Schválení by mělo proběhnout na příští veřejné schůzi.

9. 8. Navrhla uspořádat opět jarní úklid v obci a okolí. Zastupitelé se dohodli na termínu 27. března (sobota).

9. 9. Noc s Andersenem – od organizátorů je posunutá na období červen – říjen letošního roku, starostka navrhuje ji letos také vynechat a počkat na příznivější dobu a nejlépe na dokončení rekonstrukce budoucího komunitního centra, kde bude v jedné budově knihovna, sál i herna pro děti.

9. 10. Svoz bioodpadu začne v úterý 6. dubna a bude pokračovat v sudých týdnech do konce listopadu.

9. 11. Svoz nebezpečného odpadu proběhne v sobotu 24. dubna, velkoobjemové kontejnery budou přistaveny od čtvrtka 22. do neděle 25. dubna.

10. Diskuse

Krátká diskuse proběhla na některá témata z Různého.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 20.35 hodin.

Zapsal: A. Illichman

Ověřili:

P. Herman

M. Kováčsová