

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 11. 3. 2021

Přítomní zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Ing. Aleš Illichman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová

Omluveni: 1 (Miluše Švarcová)

Veřejnost: 4 osoby

Zahájení: 20 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Sdělila, že přítomní zastupitelé si dobrovolně provedli před schůzí test na přítomnost antigenu viru SARS Co-V -2/ a mohou se veřejného zasedání zastupitelstva zúčastnit (na základě Usnesení vlády ČR č. 198 ze dne 26. 2. 2021 o přijetí krizového opatření). Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Ivu Bukovou a Ludmilu Szöllösovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/2/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Ivu Bukovou a Ludmilu Szöllösovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu, který byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla doplnění bodu o Naučnou stezku – možnost dotace.

Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Projednání dopravního řešení lokality 1/5
5. Kanalizace
6. Komunitní centrum
7. Naučná stezka – možnost dotace
8. Různé
9. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/2/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání.
Připomínky nebyly.

4. Projednání dopravního řešení lokality 1/5

Zástupci vlastníků pozemků v lokalitě 1/5 (p. Ondřej Lidický s kolegu) žádají zastupitele, aby se vyjádřili ke změně projektové dokumentace, která se týká komunikace v lokalitě 1/5. Stavební úřad v Klecanech a odbor dopravy v Brandýse n. L-Stará Boleslav nevydají souhlas se stavbou komunikace, pokud nebude projektováno obratiště. Nechtějí povolit napojení na komunikaci Na Vartě, dokud nebude rozšířena a opravena. Zastupitelé byli s projektem seznámeni. Bude nutné v blízké budoucnosti upravit i znění Plánovací smlouvy.

Návrh usnesení 3/2/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí s navrženou změnou projektové dokumentace místní komunikace v lokalitě 1/5 za účelem získání stavebního povolení pro majitele pozemků v lokalitě 1/5.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

5. Kanalizace

Jak již bylo dříve avizováno, obec nabídne občanům zpracování projektové dokumentace kanalizační přípojky na soukromém pozemku firmou Medium Projekt, která již zpracovává projektovou dokumentaci kanalizační sítě pro obec.

Obec po zpracování dokumentace podá na stavební úřad hromadnou žádost o územní souhlas příp. stavební povolení. Z tohoto důvodu má obec zájem uzavřít s výše uvedenou firmou smlouvu o dílo.

Návrh usnesení 4/2/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Medium projekt, v.o.s. Předmětem díla dle této smlouvy je projektová, inženýrská a jiná nestavební činnost vztahující se ke stavbám soukromých kanalizačních přípojek. Pověřuje starostku podpisem smlouvy s výše uvedenou firmou.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

6. Komunitní centrum

Starostka informovala, že architekti kompletní prováděcí dokumentaci na rekonstrukci komunitního centra, čeká se na dodání rozpočtu od rozpočtářky. Mezitím ve spolupráci s MAS Nad Prahou – Ing. Novákem připravuje zadávací řízení na výběr zhotovitele. Je nutné jmenovat komisi a stanovit její kompetence.

Návrh usnesení 5/2/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje vyhlášení zadávacího řízení na akci „Komunitní

centrum Máslovice“.

V souladu s § 42 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), jmenuje zastupitelstvo obce pětičlennou komisi ve složení: jeden zástupce ateliéru Bod architekti, S. Koranda, P. Herman, A. Illichman, V. Sýkorová, a pět náhradníků komise: zástupce ateliéru Bod architekti, K. Novák, L. Szöllösová, I. Buková, K. Kostka.

Zastupitelstvo obce tímto pověřuje jmenovanou komisi k provádění úkonů podle Zákona. Jedná se především o úkony spojené s otevíráním nabídek, posouzením a hodnocením nabídek a provedením výběru dodavatele. Dále zastupitelstvo pověřuje komisi provedením případného rozhodnutí o vyloučení účastníka a o zrušení zadávacího řízení v zákonem stanovených případech.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

7. Naučná stezka – možnost dotace

Starostka přednesla informaci, že Středočeský kraj vypsali dotaci na rekonstrukci a výstavbu naučných stezek. Termín podání žádosti je ale už 18. března. Navrhuje, abychom s pomocí MAS Nad Prahou zkusili do tohoto termínu vypracovat žádost, získat souhlas od Lesů ČR a navrhnout rozpočet. Minimální částka dotace je 50 tisíc a maximální 500 tisíc Kč. Spoluúčasť je nutná, ale stanovujeme si ji sami. Starostka navrhuje mezi 10 – 20 %. Zastupitelé se rozhodli pro 15%. Stezka potřebuje renovaci i nové prvky. Je potřeba i rozhodnout, kdo je vyhotoví. Nejvhodnějším kandidátem je dle starostky pan Švarc, který již na stezce pracoval.

Návrh usnesení 6/2/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci/projekt „Obnova naučné stezky Máslovice“ z Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu“ a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 15 % z celkových nákladů projektu.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

8. Různé

1. Na základě výzvy ze Středočeského kraje starostka vyzvedla z Potravinové banky ze skladu v Letňanech větší množství chirurgických roušek. Budou rozdávány především seniorům.

2. Na základě předchozí žádosti ředitele VÚVč o umístění dopravní značky omezující rychlost na silnici před příjezdem do Dolu, se uskutečnilo společné jednání se zástupcem Policie ČR v úterý 23. 3. na místě. S policistkou se bude řešit i umístění zrcadla proti Dolánecké a úprava parkování na návsi a okolí.

3. ČEZ oznamuje, že již nebude vyvěšovat plakátky v obci v případě plánované odstávky dodávky elektřiny. Každý se může na stránkách ČEZ zaregistrovat a dispečink ČEZu bude zasílat oznámení o plánovaných odstávkách na telefonní číslo nebo mail dotyčné osoby.

4. Starostka navrhla, že by obec mohla přispívat občanům – majitelům koček (kocourů) určitou částkou na jejich kastraci. Domnívá se, že by se tím mohlo předejít případnému přemnožení koček. Zastupitelé si nemyslí, že by to bylo nutné. Proběhla krátká diskuse na toto téma. Jedna přítomná občanka navrhla, aby se peníze místo na kastraci koček daly do

školky. V závěru se zastupitelé dohodli, že pokud bude někdo v sociální nouzi, může o příspěvek požádat (cca 500 Kč).

9. Diskuse

V diskusi vystoupil jeden majitel nemovitosti v ulici Na Vartě a jedna občanka z té samé ulice. Přítomný byl i další občan z téže ulice. Žádali, aby zastupitelé dali do zápisu následující větu: Nesouhlasí s propojením nové komunikace (v lokalitě 1/5) s ulicí Na Vartě z důvodu zvýšení hluku, prašnosti a otřesů. Toto propojení, dle jejich názoru, zhorší životní prostředí v ulici Na Vartě.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 20.40 hodin.

Zapsal: A. Illichman

Ověřili:

I. Buková

L. Szöllösová