

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 5. 8. 2021

Prítomni zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Ing. Aleš Illichman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Miluše Švarcová

Omluveni: 0

Veřejnost: 0

Zahájení: 19.07 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 19,07 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelkou pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Ivu Bukovou a Ludmilu Szöllösovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Ivu Bukovou a Ludmilu Szöllösovou a zapisovatele Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0 , ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla vyjmout z programu následující body programu: Podání žádosti o dotaci u Nadace ČEZ a Projednání doplňku plánovací smlouvy k lokalitě 1/5. Oba tyto body byly již projednávány na předchozím zasedání. Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili. Připomínky k programu ani k zápisu z minulého zasedání nebyly. Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze
3. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Obnovu a rozšíření Naučné stezky Máslovice
4. Projednání projektu na veřejné osvětlení v lokalitě 1/5
5. Souhlas pro KSÚS s bezúplatným převodem části komunikace
6. Projednání smlouvy o provozování části vodovodu s VKM
7. Informace o výběrovém řízení na zhotovitele budoucího Komunitního centra
8. Různé
9. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na Obnovu a rozšíření Naučné stezky Máslovice

Starostka seznámila přítomné s obsahem smlouvy. Dotace bude poskytnuta v maximální výši 323 tisíc Kč, resp. V maximální výši 83 % z celkových skutečných nákladů. Akce musí být ukončena nejpozději do 31. 12. 2022 a vyúčtována krajskému úřadu do 60 dnů od ukončení akce.

Návrh usnesení 3/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu ev. č. S-4486/OŽP/2021 o poskytnutí dotace z Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu v rámci Tematického zadání Osvětová činnost na Obnovu a rozšíření Naučné stezky Máslovice.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

4. Projednání projektu na veřejné osvětlení v lokalitě 1/5

Investoři lokality 1/5 předložili technickou dokumentaci pro veřejné osvětlení v této lokalitě.

Návrh usnesení 4/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice požaduje následující: 1) použití LED světel místo sodíkových výbojek, 2) investor prověří napojení na stávající světla veřejného osvětlení (dále jen VO) tak, aby při instalaci VO nebyl vytvořen další přípojný bod vyžadující zvláštní elektroměr.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Souhlas pro KSÚS s bezúplatným převodem části komunikace

Starostka informovala zastupitele o nutnosti schválení bezúplatného převodu části komunikace v části u hřiště, na které by měla být v budoucnu vybudována příležitostná zastávka autobusu.

Návrh usnesení 5/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje bezúplatný převod části komunikace (dle projektové dokumentace), která je ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje za účelem vybudování příležitostné zastávky autobusu.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. Projednání smlouvy o budoucím provozování části vodovodu s VKM

Účastníci smlouvy jsou p. Pavel Král – investor, Vodárny Kladno-Mělník (dále jen VKM) – vlastník vodovodu, který provozně souvisí, obec Máslovice (dále jen OM) – budoucí vlastník části vodovodu, Středočeské vodárny (dále jen SV) – provozovatel vodovodu. Investor má záměr vybudovat vodovod v délce 107,7 m na pozemcích parc. č. 66/31 a 172/1 v k. ú. Máslovice. Tento vodovodní řád bude napojen na vodovodní řad budovaným na místní komunikaci, pozemku parc. č. 172/1. Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s předáním vodovodu do provozování SV. Zastupitelé upozornili na možnou kolizi s vedením budoucí kanalizační sítě v této oblasti.

Návrh usnesení 6/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice nemají námitek k obsahu smlouvy, ale před jejím schválením pověřují starostku ke zjištění vedení kanalizace na pozemku par. č. 172/1, aby nedošlo ke kolizi obou sítí.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

7. Informace o výběrovém řízení na zhotovitele budoucího Komunitního centra

Výběrové řízení se uskutečnilo ve čtvrtek 29. Července od 13 hodin na obecním úřadě v Máslovicích. Od minulých let se liší tím, že vše probíhalo elektronicky, zájemci již nenosí dokumentaci v listinné podobě. Administrátorem výběrového řízení byl pan Novák z MAS nad Prahou. Přihlásily se tři firmy. ACG Real z Prahy 2 s nabídkou ve výši 13 988 125 Kč, Stabia z Chebu s nabídkou 13 988 682 Kč a Stavpromont z Prahy 8 s nabídkou 14 172 797 Kč. Výběrová komise složená ze zástupců obce (V. Sýkorová, P. Herman), nezávislého člena S. Korandy a zástupce architektonické kanceláře (J. Svoboda) vybrala firmu ACG Real, o které i na místě telefonicky prověřovala reference.

Návrh usnesení 7/6/21:

Zastupitelstvo obce Máslovice souhlasí s výsledkem výběrového řízení ze dne 29. 7. 2021 a pověřuje starostku k podepsání smlouvy s vítěznou firmou ACG Real z Prahy 2.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0
Usnesení schváleno.

8. Různé

Starostka znovu připomíná: přestěhování bloků k bývalé vodárně, narovnání vánočního osvětlení na stromě u zastávky, zakoupení a překrytí štěpkovače (vše má zajistit místostarosta). Ten podotkl, že bloky jsou již přestěhovány. Další zprávy:

1. Mailem přišla informace, že jsme obdrželi dotaci na dosadbu aleje třešní v Šálecké ve výši 67 tisíc Kč.
2. V krajské soutěži Třídíme nejlépe se naše obec umístila na 324. místě z celkového počtu 587 obcí.
3. Ve druhé polovině srpna budou geodeti zaměřovat všechny nesrovnalosti na obecních nemovitostech, na které upozornil katastrální úřad.
4. Bude pokračovat ošetření stromů.

5. V Šálecké ulici neznámé auto porazilo dvě nově vysazené třešně. Starostka požádá pana Maříka o narovnění stromů.

6. Dotaci z krajského úřadu na pořízení nového traktoru na sekání hřiště jsme neobdrželi pro velký převis žádostí.

9. Diskuse

Krátká diskuse proběhla na téma kanalizace, ulice na Vartě, rybník, webové stránky.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 20.29hodin.

Zapsal: A. Illichman

Ověřili:

I. Buková

L.Szöllösová