

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 8. 2. 2022

Přítomni zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Ing. Aleš Illichman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Miluše Švarcová

Omluveni: 0

Veřejnost: 1 osoba

Zahájení: 20 hodin

1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Petra Hermana a Ludmilu Szöllösovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Petra Hermana a Ludmilu Szöllösovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla doplnění o bod schválení Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Vyhláška o nočním klidu na rok 2022
5. Směrnice o cestovních náhradách na rok 2022
6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
7. Zpráva o inventarizaci
8. Vklad na účet u J&T banky
9. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.
10. Ceny pronájmu sálu
11. Projednání návrhu nového vedení kabelu O2
12. Různé
13. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0
Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání.
Připomínky nebyly.

4. Vyhláška o nočním klidu na rok 2022

Starostka přečetla vyhlášku o nočním klidu, ve které je povoleno zkrácení doby nočního klidu v těchto případech: noc z 30. dubna na 1. května – pálení Čarodějnic a stavění Májky, noc z 18. na 19. června, kdy se koná Svatojánská noc, z 10. na 11. září, kdy proběhne Posvícenské vinobraní a z 31. 12. na 1. 1. – Silvestrovská noc.

Návrh usnesení 3/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje vyhlášku o nočním klidu na rok 2022 a pověřuje starostku jejím vyvěšením na úřední desce obce a úřední desce s dálkovým přístupem.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

5. Směrnice o cestovních náhradách na rok 2022

Starostka požádala zastupitele o schválení částek cestovních náhrad – stravného na případné služební cesty, protože ve vyhlášce je uvedeno rozpětí cen.

- a) 99 - 118 Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
- b) 151 - 182 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin,
- c) 237 - 283 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Navrhla ke schválení ty nižší částky.

Návrh usnesení 4/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje tyto částky cestovních náhrad – stravného takto:

- a) 99 Kč, trvá-li pracovní cesta 5 až 12 hodin,
- b) 151 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 12 hodin, nejvýše však 18 hodin,
- c) 237 Kč, trvá-li pracovní cesta déle než 18 hodin

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

6. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka seznámila přítomné se základním zněním Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6016622/VB/1 v ulici U Vodojemu za účelem vybudování přípojky kNN k parc. č. 63/27. Dotčenou nemovitostí je pozemek ve vlastnictví obce par. č. 172/1
Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 1000 Kč (bez DPH).

Návrh usnesení 5/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-6016622/VB/1 k parc. č. 36/27 – přípojka kNN.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

7. Zpráva o inventarizaci

Se souhlasem pana Šertlera ji přednesla starostka. Inventarizace proběhla v termínu mezi 27. 12. 2021 až 29. 1. 2022. Byla provedena ke dni 31. 12. 2021. Inventarizační komise byla ve složení P. Šertler (předsedkyně), L. Szöllösová, M. Švarcová. Skutečné stavy majetku a závazků komise zjišťovala jednak fyzickou inventurou v případě majetku a zásob, u kterého bylo možné vizuálně zjistit jeho fyzickou existenci na základě příloh inventurního soupisu. Dále dokladovou inventurou v případě pohledávek, závazků a nehmotného majetku. Dále pak provedla inventuru pozemků kontrolou výpisů z katastru nemovitostí. Stavy na jednotlivých účtech v korunách jsou součástí Inventarizační zprávy za rok 2021.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí zprávu o provedené inventarizaci obce Máslovice za rok 2021.

8. Vklad na účet u J&T banky

Starostka navrhla zastupitelům, aby obec uložila část finančních prostředků, které má na běžném účtu u ČSOB do J&T banky, kde je výhodnější úrok. V minulosti už v této bance obec měla uložené peníze.

Návrh usnesení 6/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje uložení částky na dobu jednoho roku ve výši 2 milionů Kč u J&T banky, kde je výhodnější roční úrok (3,65 %).

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

9. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, ve které jsou stanoveny podmínky, rozsah, organizace i finanční náročnost dopravní obslužnosti v našem regionu. Finanční podíl obce na zajišťování dopravní obslužnosti linkou 374 bude v letošním roce činit 144 967 Kč.

Návrh usnesení 7/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje návrh Smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

10. Ceny pronájmu sálu

Zastupitelé projednali nové ceny pronájmu sálu. Cenu za 1 hodinu pronájmu pro sportovní aktivity stanovují na 220 Kč včetně DPH. Cena pro ostatní aktivity (např. rodinné oslavy) bude 260 Kč včetně DPH a pro máslovické občany je cena 240 s DPH. Cena za akci, která bude trvat déle než dva dny (např. svatby, rodinné akce apod.), bude uplatněna sleva 25% z částky 260 Kč s DPH za hodinu.

Návrh usnesení 8/1/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje nové ceny pronájmu sálu.

Hlasování: PRO – 7, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

11. Projednání návrhu nového vedení kabelu O2

Na obecní úřad byl zaslán návrh nového podzemního vedení kabelu O2 po celé obci od společnosti Cetin. Zastupitelé si vyžádají další informace, než se k projektu vyjádří.

12. Různé

Starostka informovala o vydání stavebního povolení na budoucí odkanalizování obce. Dále informovala o přípravě změny ÚP k vyvěšení. Také informovala o dopisu, který zaslala panu Královi, který chce vést vodovodní přípojku ke svému pozemku ulicí Doláneckou (parc. 172/1), která je poměrně úzká a již jsou v ní některé sítě uloženy. Obec v budoucnu plánuje i touto ulicí vést kanalizační řad. Pokud by však byla dodržena ochranná pásma všech sítí, není jisté, že by se všechny plánované sítě do ulice vešly. Starostka v dopise požádala pana Krále, aby předložil projekt vedení všech sítí (současných i budoucích) v řezu. Tento požadavek konzultovala s pracovníci VKM.

Dále informovala o podání žádosti o dotaci na kapličku před Špačkovými.

Dále se zmínila o budoucích akcích v sále: turnaj v ping-pongu, Námořnickej bál a turnaj v pexesu.

Místostarosta informoval, jak postupuje rekonstrukce bývalé hospody.

Starostka požádala místostarostu o zařízení opravy houpáčky před obecním úřadem.

13. Diskuse

Diskuse proběhla na tato témata: poplatky za svoz odpadů, okno u komunitního centra v patře směrem na sever, rybník.

V diskusi vystoupil přítomný pan Němeček, který se dotazoval, proč jsou v naší obci údajně nejdražší poplatky za svoz odpadů v okolí. Zdražení však proběhlo pouze u týdenního odpadu. Změna výpočtu plateb, kterou jsme museli provést na základě platného zákona o odpadech, vyvolala zdražení týdenních svozů. Celkově se ale platby za svoz a ukládání odpadů zvyšují. Do diskuse se zapojil i A. Illichman. Pan Němeček se také dožadoval zrušení okna u komunitního centra v patře směrem na sever. Důvodem je pro něho ztráta jeho soukromí na zahradě. Starostka si nebyla jistá, jestli tam to okno je, ale nabídla p. Němečkovi se do projektu podívat. Nicméně poznamenala, že i kdyby tam to okno bylo, projekt je již hotový a nelze na něm nic měnit. Pan Němeček měl možnost se k projektové dokumentaci vyjádřit, když byla dvakrát veřejně projednávána. Pan Němeček se také dotazoval na rybník, jestli obec plánuje jeho rekonstrukci. Obec zatím v této oblasti nic neplánuje.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 21,35 hodin.

Zapsal: A. Illichman

Ověřili:

P. Herman

L. Szöllösová