

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 30. 8. 2022**

Přítomní zastupitelé obce:

Iva Buková, Petr Herman, Martina Kováčsová, Ing. Vladimíra Sýkorová, Mgr. Ludmila Szöllösová, Miluše Švarcová

Omluveni: Ing. Aleš Illichman

Veřejnost: 2 osoby

Zahájení: 20.15 hodin

### **1. Jmenování zapisovatelky, volba ověřovatelů zápisu, kontrola zápisu z minulého zasedání**

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelkou Ludmilu Szöllösovou. Jako ověřovatele zápisu navrhla Petra Hermana a Ivu Bukovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

#### Návrh usnesení 1/6/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Petra Hermana a Ivu Bukovou a zapisovatelkou Ludmilu Szöllösovou.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

### **2. Schválení programu, kontrola zápisu z minulé schůze**

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla doplnění o bod – Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 9. 2021 Komunitní centrum a o další bod - Smlouvy o prodeji pozemků parc. č. 185/17 a 185/18. Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

#### Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Ukončení smlouvy s firmou ACG-Real
5. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 9. 2021 Komunitní centrum
6. Smlouva o prodeji pozemků parc. č. 185/17 a 185/18
7. Rozpočtové opatření č. 7
8. Různé
9. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

#### Návrh usnesení 2/6/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

### **3. Kontrola zápisu z minulé schůze**

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání. Připomínky nebyly.

### **4. Ukončení smlouvy s firmou ACG-Real**

Starostka a místostarosta informovali o potížích s firmou ACG-Real, která má dle uzavřené smlouvy ze dne 14. 9. 2021 zrekonstruovat budoucí komunitní centrum v obci. Firma oznámila, že není schopna dostát svým závazkům vyplývajícím z výše uvedené smlouvy o dílo. Obec je povinna postupovat s péčí řádného hospodáře a zbránit tak vzniku případných škod spojených s nedokončením díla. Navrhla ukončení smlouvy a předání staveniště obci. Obec bude muset vyspat nové výběrové řízení na dokončení rekonstrukce.

#### Návrh usnesení 3/6/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ukončení smlouvy se zhotovitelkou firmou ACG-Real, která nemůže dostát svým závazkům vyplývajícím ze smlouvy o dílo uzavřené dne 14. 9. 2021 Komunitní centrum.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0  
Usnesení schváleno.

### **5. Schválení Dodatku č. 2**

Předmětem Dodatku č. 2 je změna rozsahu díla u veřejné zakázky „Komunitní centrum Máslovice“ na stavební práce. Celkový souhrn víceprací dle Položkového rozpočtu změny je 350 178,32 Kč bez DPH a méněprací 10 077,68 bez DPH. Navýšení původní ceny stanovené ve smlouvě je 340 100,64 Kč. Celková cena díla stanovená ve smlouvě se mění na 14 628 204,40 bez DPH.

#### Návrh usnesení 4/6/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 9. 2021 Komunitní centrum Máslovice.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0  
Usnesení schváleno.

### **6. Smlouva o prodeji pozemků parc. č. 185/17 a 185/18**

Starostka předložila zastupitelstvu smlouvy o prodeji pozemků parc. č. 185/17 (velikost 24 m<sup>2</sup>) a 185/18 (velikost 9 m<sup>2</sup>), které byly odděleny geometrickým plánem č. 649/2022 z pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 185/10. Oba výše uvedené pozemky se nacházejí za oplocením a jsou již delší dobu užívány majitelkami přílehlých domů (č. p. 9 a č. p. 10). Zastupitelé schválili záměr prodeje na svém zasedání dne 27. 6. A po té byl záměr řádně vyvěšen na úřední desce.

#### Návrh usnesení 5/6/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje smlouvy o prodeji pozemků parc. č. 185/17 a parc. č. 185/18 a pověřuje starostku k podepsání obou smluv.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0  
Usnesení schváleno.

## **7. Rozpočtové opatření č. 7 (dále jen „RO 7“)**

Starostka předložila zastupitelům návrh RO 7: v příjmech u par. 2232 (přívoz) navýšení o 8 tisíc Kč, u par. 3319 (taneční) navýšení o 2 tisíce Kč, u par. 6171 připsané úroky o 3 500 Kč. Ve výdajích navýšení u par. 3141 (stravování důchodců) ve výši 4 500 Kč, u par. 3631 (veřejné osvětlení) ve výši 35 tisíc Kč, u par. 6399 (odvod DPH) ve výši o 15 tisíc Kč.

### Návrh usnesení 6/6/22:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje RO 7 v příjmech navýšení v celkové výši 13 500 Kč a ve výdajích 54 500 Kč.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

## **8. Různé**

1. Starostka informovala o spravených lavičkách v obci a natřených patnicích na návsi. Materiál zajistil a práce provedl pan Boháč.
2. Minulý týden svozová firma nevyvezla popelnice s měsíčním svozem. Učiní tak v tomto týdnu ve čtvrtek 1. 9.
3. Svoz nebezpečného odpadu se uskuteční v sobotu 8. října mezi 8.45 – 9.15 hodin.
4. Svoz velkoobjemového odpadu proběhne od čtvrtka 6. října do neděle (včetně) 9. října.
5. V mateřské škole probíhá oprava tří fasádních stěn, objednány jsou nové vchodové dveře do ulice U Vodojemu. Po jejich osazení bude opravena i východní fasádní stěna.
6. M. Švarcová upozorňuje na nutnost vyvezení zeleného odpadu a větví ze zahrady mateřské školy.

## **9. Diskuse**

Neproběhla.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 20.47 hodin.

Zapsal: L. Szöllösová

Ověřili:

P. Herman

I. Buková