

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 13. 5. 2024

Přítomni zastupitelé obce:

Kateřina Heisslerová, Petr Herman, Petra Horváthová, Ing. Aleš Illichman, MDDr. Hynek Kříž, Miroslava Rejdová, Ing. Vladimíra Sýkorová

Omluveni: 0

Veřejnost: 8 osob

Zahájení: 20 hodin

1. Jmenování zapisovatele volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Hynka Kříže a Petru Horváthovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Hynka Kříže a Petru Horváthovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Navrhla doplnění o následující body: Smlouva o zřízení věcného břemene, určení výše školkovného v mateřské škole Máslovice, Schválení přijetí dotace na traktor , ČOV - posudek

Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Závěrečný účet za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce
5. Účetní závěrka obce za rok 2023
6. Účetní závěrka MŠ za rok 2023
7. Rozpočtové opatření č. 1, 2
8. Doplnění Změny č. 2 ÚP
9. Zrušení výběrového řízení
10. Schválení přijetí dotace na knihovnu
11. Schválení přijetí dotace na traktor
12. Smlouva o zřízení věcného břemene
13. Určení výše školkovného v MŠ Máslovice
14. Posudek - kanalizace
15. Různé
16. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Kontrola zápisu z minulé schůze

Předsedající se otázala, zda někdo má připomínky k zápisu z minulého zasedání.

Připomínky nebyly.

4. Závěrečný účet za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce

(Všechny číselné údaje jsou zaokrouhlovány na tisíce Kč)

Starostka přečetla Návrh závěrečného účtu za rok 2023.

Původní rozpočet obce na rok 2023 byl koncipován jako schodkový s úhrnem příjmů 5,267 mil. a výdajů ve výši 9,189 mil. Kč, a tím byl rozpočtován schodek ve výši 3,921 mil. Kč.

Skutečné příjmy činily 15,722 mil. Kč a výdaje 22,380 mil. Kč, takže hospodaření obce skončilo schodkem 6,658 mil. Kč.

Schodek byl způsoben především náklady na dokončení komunitního centra ve výši 14,924 mil. Kč, byly vyplaceny pozastávky firmě Kyrastav (rekonstrukce Hospody) ve výši 398 958 Kč, výdaje na elektřinu v Hospodě i KC činily 80 205 korun, na plyn 86 906 a na vodu 14 159 korun. Programové vybavení stálo 49 tisíc korun.

Na dopravní obslužnost obec vynaložila 125 814 korun, provoz přívozu stál 1,289 072 korun.

Likvidace odpadů (komunálního, nebezpečného, tříděného, velkoobjemového) stála celkem 575 790 korun. Na údržbu zeleně obec vynaložila celkem 336 860 korun z toho nákup služeb činil 152 191 korun, odměny DPP byly 109 251 korun a za rostliny bylo vydáno 61 603 korun. 4 tisíce korun stály pohonné hmoty a další drobné výdaje ve výši 9815 korun. Požární ochrana stála 28 tisíc korun, výdaje na bezpečnost a veřejný pořádek byly 5 252 korun.

Odměny členů zastupitelstva činily 822 904 Kč, odvody na sociální pojištění 143 575 korun a odvody na zdravotní pojištění 69 053 korun. Výdaje na provoz mateřské školy činily 838 043 korun, z toho 390 tisíc korun byl příspěvek obce na provoz, 382 837 Kč byla dotace, která se v obci pouze proúčtovala (v příjmech a výdajích). Opravy v MŠ činily 57 439 korun. Provoz knihovny stál 82 542 korun, z toho na nákup knih se vydalo 51 508. Náklady na muzeum činily 120 818 korun, náklady na kulturu 174 786 korun, z toho DPP činily 55 707 a ostatní služby 87 181 a další drobné náklady. Na údržbu obecního rozhlasu se vydalo 19 tisíc korun. Na rekonstrukci naučné stezky vydala obec 99 tisíc a na věcné dary k jubileím občanů 12 568 korun. Využití volného času dětí a mládeže stálo 534 441 korun, z toho náklady na workoutové hřiště činily 501 412 korun. Činnost místní správy stála 944 668 korun. Větší částky činily DPP 167 973 (úklid obce, sálu, obecního úřadu, administr. pomoc apod.), vybavení nábytkem (stoly a židle do KC 63 240 korun), nákup dalšího materiálu za 137 281 korun, energie, telefony, pojištění apod. 46 566 korun, náklady na další služby (internet, účetní, zpravodaj, dotační agenda, profil zadavatele apod.) činily 227 117 korun. Oprava kapličky stála 62 779 korun, kamerový systém 59 203 korun.

Daňové příjmy činily 8 151 357 korun, z toho nejvyšší částku ze sdílených daní činí DPH ve výši 3 547 989 korun, příjem z poplatků za psy byl 14 tisíc, poplatky za komunální odpad činily 400 425, příjmy z Eko-komu 93 419 korun. Příjmy z nebytového hospodářství činily celkem 237 532, největší podíl tvoří příjmy z pronájmu Hospody a sálu ve výši 177 530 korun. Příjmy z činnosti místní správy byly 127 823 korun z toho nejvyšší položka jsou příjmy z úroků 105 tisíc. Co se týče dotací, získali jsme 381 tisíc korun z programu Středočeského kraje na regionální rozvoj obcí (kraj poskytuje tisíc korun na jednoho

obyvatele). Dotace byla využita při rekonstrukci č. p. 128 (komunitní centrum). Na činnost místní správy jsme ze státního rozpočtu obdrželi 95 300, dotace ze Středočeského kraje na provoz přívozu činila 650 tisíc korun a město Libčice přispělo na přívoz deseti tisíci korunami.

Předsedající dále seznámila přítomné s obsahem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Máslovice za rok 2023, kterou provedli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje z odboru kontroly dne 22. 9. 2023 a 5. 4. 2024.

Předsedající představila v krátkosti bod A Přezkoumané písemnosti, B), C) a bod D závěr.

V Závěru zpráva konstatuje:

Při přezkoumání hospodaření obce Máslovice za rok 2023 podle par. 2 a par. 3 zákona č. 420/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení 3/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ve smyslu zákona 250/2000 Sb. Závěrečný účet obce Máslovice za rok 2023 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 s výrokem „bez výhrad“.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 1 (Hynek Kříž), ZDRŽEL SE – 1 (Petr Herman)

Usnesení schváleno.

5. Účetní závěrka obce za rok 2023.

Účetní závěrka je upravována zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení č. 563/1991 Sb. Představuje soubor finančních výkazů, které jsou sestavovány účetní jednotkou za účetní období k rozvahovému dni. Tyto výkazy mají vypovídací schopnost o hospodaření společnosti za dané období. Podstatou účetní uzávěrky a závěrky je zjištění stavu majetku, závazků a kapitálu účetní jednotky oceněného v peněžních jednotkách k určitému datu, dále zobrazení výsledku hospodaření a toku peněžních prostředků za vymezené účetní období k rozvahovému dni. Účetní závěrku tvoří: rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha, která vysvětluje či doplňuje informace obsažené v jednotlivých částech účetní závěrky.

Návrh usnesení 4/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2023 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO – 5, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2 (Petr Herman, Hynek Kříž)

Usnesení schváleno.

6. Účetní závěrka Mateřské školy Máslovice za rok 2023

Starostka seznámila přítomné se všemi částmi účetní závěrky MŠ – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha.

Návrh usnesení 5/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku mateřské školy sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2023 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

7. Rozpočtové opatření č. 1/2024 a č. 2/2024 (dále jen RO)

Starostka seznámila zastupitele s RO č. 1 a 2, které schvalovala ve své kompetenci.

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí RO č. 1/2024 a 2/2024.

8. Doplnění Změny č. 2 územního plánu obce Máslovice

Vzhledem k probíhající Změně č. 2 územního plánu obce Máslovice je nutné schválit doplnění Změny o stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, které se týká funkčního využití parc. 216 (Rondel) nacházející se v oblasti Dol u přívozu.

Návrh usnesení 6/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice rozhodlo o doplnění Změny č. 2 územního plánu Máslovice, na základě stanoviska krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 108226/2023/KUKS, o změnu parc. č. 216 v k. ú. Máslovice (Rondel) z funkčního využití PP (veřejná prostranství - zpevněné plochy) na občanské vybavení.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno

9. Zrušení výběrového řízení

Po vyhlášení výběrového řízení bylo osloveno šest firem. Nabídku ve výši 4,5 mil. korun podala pouze jedna (IPS Build). Obecnímu úřadu i zastupitelům připadá cena příliš vysoká.

Návrh usnesení 7/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice rozhodlo o zrušení výběrového řízení na zhotovitele na rekonstrukci pudy v čp. 16 (Hospoda) z důvodu vysoké finanční náročnosti.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno

10. Schválení přijetí dotace na knihovnu

Návrh usnesení 8/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 70 000 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2024 pro poskytování dotací na podporu základních knihoven z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tematického zadání Základní knihovny-vybavenost dle přiloženého vzoru.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

11. Schválení přijetí dotace na traktor

Návrh usnesení 9/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 149 800 Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na podporu sportovních aktivit dětí a mládeže ze Středočeského Fondu sportu a volného času v rámci Tematického zadání Podpora sportovních aktivit Oblast podpory: Investiční podpora dle přiloženého vzoru.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

12. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti. Věcným břemenem bude dotčena parcela č. 172/1, 174/1, 174/3, 66/34 ve vlastnictví obce, kde je umístěno plynárenské zařízení. Smlouvu s obcí uzavírá Pražská plynárenská Distribuce za jednorázovou úplatu 5 808 korun včetně DPH.

Návrh usnesení 10/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti (č. 661/2023) a pověřuje starostku k jejímu podepsání.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

13. Určení „školkovného“ na školní rok 2024/2025

Novela vyhlášky o předškolním a zájmovém vzdělávání platí od 1. ledna 2024 a stanovuje, že poplatky za dítě v mateřských školách, výši úplaty za školní družinu nebo kroužky bude nově u škol a školek, které zřizuje kraj, obec nebo stát, určovat zřizovatel. Nová pravidla ale začnou platit až od nového školního roku, tedy od září 2024. Zřizovatelé musí výši poplatku určit nejpozději do 30. června 2024.

Poplatek za pobyt dítěte ve školce nesmí přesáhnout osm procent výše minimální mzdy.

Jelikož minimální mzda pro rok 2024 je 18 900 Kč, maximální výše poplatku může být 1 512 Kč za měsíc.

Současná výše měsíčního poplatku je v naší mateřské škole 700 korun za měsíc. Po předchozí domluvě s ředitelkou mateřské školy byla navržena částka 800 korun za měsíc.

Návrh usnesení 11/2/24:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje poplatek za pobyt dítěte v Mateřské škole Máslovice ve výši 800 korun za měsíc na školní rok 2024/2025.

Hlasování: PRO - 6, PROTI – 1 (Petr Herman), ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

14. Posudek kanalizace

Tento bod nebyl projednáván.

15. Různé

„Splynulo“ s diskusí.

16. Diskuse

V diskusi mimo jiné zaznělo:

- ořezání stromů na zahradě na rohu Pražské a Šálecké, které zasahují do ulice a do el. vedení
- nutný úklid po ořezu větví stromů dendrologem
- listí okolo pomníku obětem válek v době květnových oslav
- uvolněné lanko na stožáru na vlajku
- pozemek obce mezi parc. 8/1, 9/1, st.29, st.21
- oprava zvoničky
- chodníky

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 21.57 hodin.

Zapsal: A. Illichman

Ověřili:

P. Horváthová

H. Kříž