

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 3. 6. 2025**

Přítomni zastupitelé obce:

Kateřina Heisslerová, Petr Herman, Petra Horváthová, Ing. Aleš Illichman, MDDr. Hynek Kříž, Miroslava Rejdová, Ing. Vladimíra Sýkorová

Omluveni: 0

Veřejnost: 10 osob

Zahájení: 20,02 hodin Místo: sál Hospody

### **1. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu**

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20,02 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Petra Hermana a Kateřinu Heisslerovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

#### Návrh usnesení 1/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Petra Hermana a Kateřinu Heisslerovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

### **2. Schválení programu**

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Starostka navrhla změnu pořadí v projednávaných bodech. Bod 7 Smlouva o bezúplatném převodu komunikace v lokalitě 1/5 by byl projednáván jako bod 3. Rozpočtové opatření č. 4, které bude sedmým bodem. Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

#### Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Smlouva o bezúplatném převodu komunikace v lokalitě 1/5
4. Závěrečný účet za rok 2024 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce
5. Účetní závěrka obce za rok 2024
6. Účetní závěrka MŠ za rok 2024
7. Rozpočtové opatření č. 4
8. Různé
9. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

#### Návrh usnesení 2/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO – 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

### **3. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem**

Starostka informovala o návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu komunikace v lokalitě 1/5, kterou vybudovali a dosud vlastní majitelé příslušných pozemků v lokalitě 1/5 (pan Jan Lidický, Bernard Lidický, Ondřej Lidický a Martin Zrůst. Majitelé hodlají převést na obec pozemek, parc. č. 66/31 o výměře 2171 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 66/67 o výměře 45 m<sup>2</sup> a část pozemkové parcely č. 66/63 o výměře 4 m<sup>2</sup>, který je součástí pozemku parc. č. 172/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 844 m<sup>2</sup>.

Komunikace potřebuje na dvou místech vyspravení, investoři se zavázali provést nápravu nejpozději do konce tohoto roku.

#### Návrh usnesení 3/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a pověřuje starostku k jejímu podepsání.

Hlasování: PRO – 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

### **4. Závěrečný účet za rok 2024 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce**

(Všechny číselné údaje jsou zaokrouhlovány na tisíce Kč)

Starostka přečetla Návrh závěrečného účtu za rok 2024.

Původní rozpočet obce na rok 2024 byl koncipován jako vyrovnaný s úhrnem příjmů 6 494 500 Kč a výdajů ve výši 6 494 500 Kč. Skutečné příjmy činily 11, 963.813 mil. Kč a výdaje 6 731 889 Kč, takže hospodaření obce skončilo přebytkem 3 460 000 Kč.

Hospodaření obce v roce 2024 bylo celkově příznivé. Obec kryla své potřebné běžné výdaje ze svých běžných příjmů.

Předsedající dále seznámila přítomné s obsahem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Máslovice za rok 2024, kterou provedli pracovníci Krajského úřadu Středočeského kraje z odboru kontroly dne 28. 3. 2025 a 11. 10. 2024 (Zpráva o kontrole je uložena na obecním úřadě a je vyvěšena na webových stránkách obce).

Předsedající představila v krátkosti bod A Přezkoumané písemnosti, B), C) a bod D závěr.

V Závěru zpráva konstatuje:

Při přezkoumání hospodaření obce Máslovice za rok 2024 podle par. 2 a par. 3 zákona č. 420/2004 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### Návrh usnesení 4/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ve smyslu zákona 250/2000 Sb. Závěrečný účet obce Máslovice za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 s výrokem „bez výhrad“.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 1 (Hynek Kříž) , ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

## **5. Účetní závěrka obce za rok 2024**

Účetní závěrka je upravována zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení č. 563/1991 Sb. Představuje soubor finančních výkazů, které jsou sestavovány účetní jednotkou za účetní období k rozvahovému dni. Tyto výkazy mají vypovídací schopnost o hospodaření společnosti za dané období. Podstatou účetní uzávěrky a závěrky je zjištění stavu majetku, závazků a kapitálu účetní jednotky oceněného v peněžních jednotkách k určitému datu, dále zobrazení výsledku hospodaření a toku peněžních prostředků za vymezené účetní období k rozvahovému dni. Účetní závěrku tvoří: rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha, která vysvětluje či doplňuje informace obsažené v jednotlivých částech účetní závěrky.

### **Návrh usnesení 5/4/25:**

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku obce sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2024 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO – 6, PROTI – 1 (Hynek Kříž), ZDRŽEL SE – 0  
Usnesení schváleno.

## **6. Účetní závěrka Mateřské školy Máslovice za rok 2024**

Starostka seznámila přítomné se všemi částmi účetní závěrky MŠ – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha.

### **Návrh usnesení 6/4/25:**

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje účetní závěrku mateřské školy sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2024 ve smyslu vyhlášky 220/2013 Sb. o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO - 7, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

## **7. Rozpočtové opatření č. 4**

V příjmech je navýšení o 5 tisíc korun v paragrafu 2321 Odvádění a čištění odpadních vod a ve výdajích navýšení o 82 tisíc korun z původních 390 tisíc (dotace pro MŠ přes účet OU).

Zastupitelstvo bere na vědomí RO č. 4

## **8. Různé**

5. 1. Starostka připomněla, že jsou stále k dispozici čtyři vstupenky na 18. června do Divadla ABC na komedii Shirley Valentine.

5. 2. Svatojánská noc

5. 3. Poděkovala členům SK Máslovice za úklid na hřišti

5. 4. Oznámila, že je objednána částečná oprava lanovky, především výměna sedáků za nové.

5. 5. Oznámila zájem FK Admira z Prahy 8 o pronájem hřiště na tréninky dětí a mládeže.

Vyjádrí se příští týden. Neznamenalo by to, že by FK Galaxie skončil, ale využívaly by hřiště oba subjekty. Pro obec by to bylo výhodné, protože Admira by zajistila renovaci celého hřiště.

## **9. Diskuse**

Občané upozornili na neodborně zavěšená světla na plotové stěně hřiště, starostka zajistí jejich odstranění, případně odborné provedení osvětlení hřiště. Dále se mluvilo o trávě, která je složená po sekání za hřištěm. Měl by tam být kontejner, ale může být problém s nakládáním.

Diskuse proběhla i o kanalizaci, především o vysoké ceně, kterou požaduje obec Vodochody (17 500 000 Kč pro 500 EO). Jeden občan uvedl cenu ČOV od Biowy – necelé 3 mil. korun.

K. Vojtíšková žádá o předložení faktur za údržbu zeleně.

H. Švitorková žádá o vyspravení části ulice Šálecké před jejich domem, domem Zajíčků a Vovsů ml.

Diskuse o neuhrazeném poplatku ZŠ Klecany.

P. Petržilka se ptal, proč veřejné osvětlení nesvítí celou noc. Byly vysvětleny klady a zápory a převládají klady.

Pí. Hrušková se dotazovala, kdy bude vyměněno zrcadlo u obecního úřadu. Zrcadlo je koupeno, bude pověšeno.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 21,35 hodin.

Zapsal: Aleš Illichman

Ověřili: Petr Herman

Kateřina Heisslerová