

ÚZEMNÍ PLÁN MÁSLOVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA

- Vymezení řešeného území
 - Zastavěné území ke dni 26.10.2023
 - Hranice zastavitelných ploch
 - Hranice ploch přestavby
 - Koridor vymezený nad plochami s rozdílným způsobem využití
 - Část ÚP s prvky regulačního plánu
 - Hranice parcel
- ### Územní systém ekologické stability
- Nadregionální biocentrum
 - Lokální biocentrum
 - Lokální biokoridor
- ### Přírodní limity
- Významný krajinný prvek registrovaný
 - Památný strom
 - Doprovodná zeleň
 - Natura2000 - Evropsky významná lokalita - Větrušická rokle
 - Přírodní park Dolní Povtlaví
 - Lokalita zvláště chráněných druhů
 - Národní přírodní rezervace - Větrušická rokle
 - Přírodní rezervace Máslovická stráň
 - OP přírodní rezervace - Máslovická stráň
 - Půdy I. třídy ochrany
 - Půdy II. třídy ochrany
 - Vzdálenost 50 m od hranice lesa
 - Záplavové území 100-leté vody
 - Aktivní zóna záplavového území

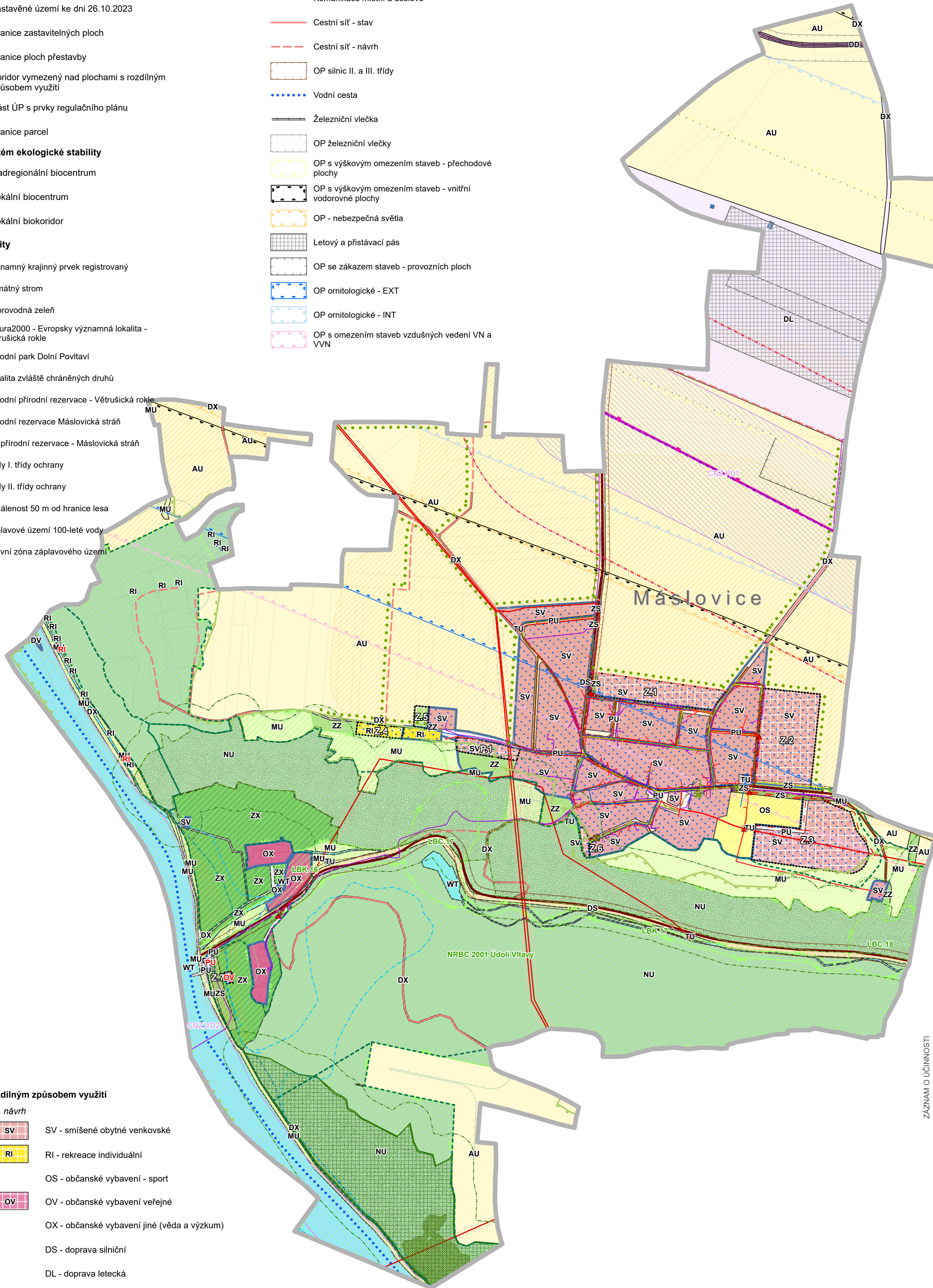
Limity dopravní infrastruktury

- Silnice II. a III. třídy
- Komunikace místní a účelové
- Cestní síť - stav
- Cestní síť - návrh
- OP silnic II. a III. třídy
- Vodní cesta
- Železniční vlečka
- OP železniční vlečky
- OP s výškovým omezením staveb - přechodové plochy
- OP s výškovým omezením staveb - vnitřní vodorovné plochy
- OP - nebezpečná světla
- Letový a přistávací pás
- OP se zákazem staveb - provozních ploch
- OP ornitologické - EXT
- OP ornitologické - INT
- OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Celé správní území se nachází v ochranném pásmu laserových zařízení - sektor B.

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany



Limity technické infrastruktury

- Vodojem - stav
- Vodovod - stav
- Čerpací stanice kanalizace - návrh
- Kanalizace gravitační - návrh
- Kanalizace - výtlač - návrh
- Komunikační zařízení
- Komunikační vedení
- OP komunikačního vedení
- Trafostanice - stav
- Trafostanice - návrh
- Vedení nízkého napětí (stav)
- Vedení nízkého napětí (návrh)
- Vedení vysokého napětí (stav)
- Vedení vysokého napětí (návrh)
- Vedení vysokého napětí (ke zrušení)
- OP el. vedení
- Plynovod STL
- Ropovod MERO
- OP ropovodu
- OP produktovodu

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stav | návrh | |
|------|-------|---|
| | | SV - smíšené obytné venkovské |
| | | RI - rekreace individuální |
| | | OS - občanské vybavení - sport |
| | | OV - občanské vybavení veřejné |
| | | OX - občanské vybavení jiné (věda a výzkum) |
| | | DS - doprava silniční |
| | | DL - doprava letecká |
| | | DD - doprava drážní |
| | | DV - doprava vodní |
| | | DX - doprava jiná |
| | | TU - technická infrastruktura všeobecná |
| | | PU - veřejná prostranství všeobecná |
| | | ZS - zeleň sídelní ostatní |
| | | ZZ - zeleň - zahrady a sady |
| | | ZX - zeleň jiná - zeleň areálu VUV |
| | | MU - smíšené nezastavěného území všeobecné |
| | | NU - přírodní všeobecné |
| | | AU - zemědělské všeobecné |
| | | WT - vodní a vodních toků |

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU VYDAL
Zastupitelstvo obce Máslovice

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY
.....

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
(razítko, podpis)

Ing. Eva Paligová

ZPRACOVATEL **ARCHUM architekti s.r.o.**
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2
IČ: 01894871

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Michal Petr
ČKA 4516

POŘIZOVATEL **MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM - STARÁ BOLESLAV**
Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče
Masarykovo náměstí 1/6
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
250 01

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing. Eva Paligová

OBJEDNATEL **OBEC MÁSLOVICE**
Pražská 18
250 69 Vodochody

URČENÝ ZASTUPITEL
Ing. Vladimíra Sýkorová
starostka obce

**ÚZEMNÍ PLÁN MÁSLOVICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2
KOORDINAČNÍ VÝKRES**

PRÁVE	FORMÁT	A1	SOUDAJNICE	S-JTSK	1 : 5 000	listopad 2024	Č. VÝKRESU	B1
-------	--------	----	------------	--------	-----------	---------------	------------	-----------