

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Máslovice dne 19. 8. 2025

Přítomni zastupitelé obce:

Kateřina Heisslerová, Petra Horváthová, Ing. Aleš Illichman, MDDr. Hynek Kříž, Miroslava Rejdová, Ing. Vladimíra Sýkorová

Omluveni: Petr Herman

Veřejnost: 20 osob

Zahájení: 20:05 hodin Místo: sál Hospody

1. Jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila ve 20:05 hodin starostka obce Ing. V. Sýkorová (dále jen „předsedající“), která přivítala přítomné. Předsedající určila zapisovatelem pana Aleše Illichmana. Jako ověřovatele zápisu navrhla Petru Horváthovou a Mirku Rejdovou. Optala se, jestli navržené osoby s tímto souhlasí nebo pokud zastupitelé mají jiný návrh na ověřovatele zápisu, aby jej uplatnili. Předsedající přečetla návrh usnesení a dala hlasovat.

Návrh usnesení 1/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje ověřovatele zápisu Petru Horváthovou a Mirku Rejdovou a zapisovatelem Aleše Illichmana.

Hlasování: PRO- 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

2. Schválení programu

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání tak, jak byl zveřejněn na úřední desce. Dala možnost, aby se zastupitelé k programu vyjádřili.

Předsedající přečetla upravený program zasedání:

Navržený program ke schválení:

1. Jmenování zapisovatele/ky, volba ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Schválení smlouvy o věcném břemenu průchodu na parc. č. 109/5
4. Projekt svazku Dolní Povltaví – opatření na podporu cestovního ruchu Dolní Povltaví
5. Rozpočtové opatření
6. Přistoupení ke Sdružení místních samospráv
7. Různé
8. Diskuse

Předsedající vyzvala k diskusi o programu, dala hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 2/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje navržený program schůze.

Hlasování: PRO – 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

3. Schválení smlouvy o věcném břemenu průchodu na parc. č. 109/5

Historicky část pozemku parc. č. 109/5 byla průchodná jako spojnice mezi ulicí Spojovací a Vltavskou. Obecní úřad by rád právně ukotvil tuto průchodnost pro pěší a nechal zapsat na katastru, aby sloužila i dalším generacím. Majitelé pozemku s tímto řešením souhlasí. Obecní

úřad nechal k tomu zhotovit geometrický plán č. 389-36/2024. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezplatně.

Návrh usnesení 3/4/25:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje Smlouvu o služebnosti stezky mezi obcí Máslovice a majiteli pozemku parc. č. 109/5 na dobu neurčitou a bezplatně.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0

Usnesení schváleno.

4. Projekt svazku Dolní Povltaví – opatření na podporu cestovního ruchu Dolní Povltaví

Starostka seznámila přítomné s projektem DSO Dolní Povltaví – Opatření na podporu cestovního ruchu, se kterým byli v minulosti zastupitelé již seznámeni. Svazek obcí obdržel dotaci a vysoutěžil firmu, která projekt zrealizuje v ceně 2 446 661,52 Kč. Obce, zapojené do projektu musí poslat na účet DSO Dolního Povltaví podíl za své realizace a po vyúčtování projektu a obdržení dotace, dostanou obce většinu finančních prostředků zpátky. U naší obce to činí konkrétně celkem 342 770 Kč (rozpočtované peníze). Z toho je 249 018 korun na přístřešek pro kola, 33 253 korun na turistické značení a 60 499 korun činí podíl na značení cyklotrasy Mezi řekami.

Návrh usnesení 4/4/2025:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje poskytnutí mimořádného investičního příspěvku svazku obcí Dolní Povltaví na předfinancování 100 % celkových výdajů projektu a financování spoluúčasti 5 % celkových způsobilých výdajů a 100 % nezpůsobilých výdajů projektu Opatření na podporu cestovního ruchu v Dolním Povltaví, reg. č. projektu CZ.06.05.01/00/23_086/0007150.

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků na předfinancování 100 % celkových výdajů projektu Opatření na podporu cestovního ruchu v Dolním Povltaví, reg. č. projektu CZ.06.05.01/00/23_086/0007150.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

5. Rozpočtové opatření (RO)

Starostka seznámila přítomné s RO 6/2025, které se týká navýšení výdajů u par. 3111 Mateřská škola o 112 tisíc, u par. 3412 Sportovní zařízení obce o 4200 korun a 3421 Využití volného času dětí a mládeže o 15 tisíc korun. Toto RO bere zastupitelstvo na vědomí. Starostka navrhuje schválit RO č. 7, do kterého navrhuje následující položky: v příjmech 12 tisíc korun u položky 1342 Příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství, u položky 1511 Daň z nemovitých věcí o 15 tisíc korun. Celkem v příjmech navýšení o 27 tisíc korun. Ve výdajích navýšení o 200 tisíc korun u par. 3111 Mateřská škola (navýšení činí dotace, kterou MŠ dostala a prošla obecním účetnictvím), u par. 3721 Sběr a svoz nebezpečných odpadů o 30 tisíc korun. Dále u nového paragrafu 2211, který nemáme v rozpočtu a musíme ho tímto zavést a zaúčtovat na něj náklady na náš podíl na dotaci DSO Dolní Povltaví ve výši 342 770 korun. Celkem se výdaje navýší o 572 770 korun.

Návrh usnesení 5/4/2025:

Zastupitelstvo obce Máslovice bere na vědomí RO 6/25 a schvaluje RO 7/25.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

6. Přistoupení ke Sdružení místních samospráv

Starostka navrhla, aby se obec stala členem Sdružení místních samospráv ČR (dále jen SMSČR), které sdružuje především menší obce (celkem 2500). Má různé pracovní skupiny, pořádá pro obce bezplatné semináře, má právní poradnu apod. Členský příspěvek je 4500 korun plus tři koruny na obyvatele.

Návrh usnesení 6/4/2025:

Zastupitelstvo obce Máslovice schvaluje přistoupení ke Sdružení místních samospráv.

Hlasování: PRO - 6, PROTI - 0, ZDRŽEL SE – 0

Usnesení schváleno.

7. Různé

7. 1. Starostka jednala se starostou města Klecany. Došlo k dohodě, že Máslovice zaplatí příspěvek na školu za poslední tři roky ve výši 536 tisíc korun. Klecany poslaly fakturu a příspěvek je již uhrazený.

7. 2. Schůzka 11. 9. od 18 hodin – změny v příspěvcích nejen v sociální péči. Informace podají pracovnice MAS nad Prahou, které se specializují na sociální oblast.

7. 3. Volby 3. a 4. října, žádost o vydání voličského průkazu je možné podat písemně na obecní úřad nejpozději do 24. září, osobně do 1. října.

7. 4. Cetin – sloupy – informoval místostarosta – firma začíná jednotlivé domy napojovat.

7. 5. Průjezd komunikacemi pro popeláře – nesmí přesahovat nic do komunikace. Pokud majitel stromu či keřů přesahující větve nezlikviduje sám, obec je zlikviduje na vlastní náklady. Všechny komunikace musí být průjezdné pro popeláře a záchranné složky integrovaného systému.

7. 6. Posvícenské vinobraní – zlevněné vstupenky na OÚ v úterý 2. 9.

7. 7. Obecní úřad nechal ořezat keře a stromy v Severní ulici, i když je tam nikdy nevysazoval.

7. 8. Slavnosti pravého a levého břehu se uskuteční 13. 9. V rámci programu se koná nohejbalový turnaj trojic, přihlášky u starostky.

8. Diskuse

Paní Eva Hrušková poděkovala za umístění nového zrcadla pro bezpečné vyjíždění z ulice U Výboru.

Pan Tomáš Petržilka se dotazoval, jak si může zařídit připojení optického kabelu, nikdo ho nekontaktoval. Místostarosta mu předal kontakt na pracovníky.

Pan Ivan Horváth se zajímal o umístění Alzaboxu nebo Z-boxu v obci. Zastupitelka K. Heisslerová zjišťovala situaci, ale bylo jí řečeno, že je naše obec příliš malá. Pan Horváth oponoval, že dostal jinou odpověď, K. Heisslerová se bude znovu dotazovat příslušných firem. Zastupitel H. Kříž upozornil na neposekané fotbalové hřiště, starostka (dále jen „st“) odpověděla, že v pátek hřiště poseká nájemce pan Pánek. Paní Hana Švitorková (dále jen H. Š.) kritizovala neposekané hřiště během prázdnin, starostka odpověděla, že když byla vedra, pracovník nechtěl sekat. H. Š. namítla, že obecní úřad mohl zavolat jejímu manželovi, aby posekal. H. Š. měla dále následující připomínky či dotazy. Odpovídala starostka.

Kdy nájemce hřiště vymění dveře? - Bude je opravovat.

Kdy odveze palety, jsou nebezpečné pro děti. - Palety chce použít. Nejsou hracím prvkem, děti by na ně neměly lézt.

Jak to vypadá s dotací na herní prvky? - Zatím obecní úřad neobdržel žádné vyjádření.

Hrušně u hřiště – co s nimi? - Budou ošetřeny a uschlé nahrazeny jiným stromem.
Záhon u školky je hrozný. – Je to věc názoru. Paní Venturová ho nedávno ošetřovala. Je to záhon převážně trvalek a ty když odkvetou, záhon není tak atraktivní.
Chodník podél školky je zarostlý. Obec není udržovaná. Zařídit, aby na vinobraní auta neparkovala na hřišti. Jak to vypadá s kanalizací, kdy bude znám termín veřejného zasedání na toto téma. – Zatím není termín stanoven. Plachta na štěpkovači je roztrhaná. – Novou má zakoupit Z. Lukeš.

H. Kříž řekl, že se zbytečně straší lidi, že to bude moc drahé, dal za příklad obec Strašov, kde se kanalizace staví a platí lidem i přípojky. – V tom případě je obec i za přípojku zodpovědná. Praxe většiny obcí je postavit hlavní řad a přípojky k hranici soukromých pozemků.

Pan J. Zoula upozornil na nepořádek v lese pod parcelami, který by měla obec uklidit. – V této části les nepatří obci. Dále se zeptal, kdy bude dokončeno ubytování na půdě. – V říjnu.
Paní K. Vojtíšková vznesla dotazy, kdo pořádá vinobraní, kdo co platí, kdo je ve spolku, proč obec platí brigádníky? – Vinobraní pořádá Spolek přátel kultury a muzea v Máslovicích (dále jen spolek) ve spolupráci s obcí. Ve spolku je momentálně pět členů. Spolek platí veškeré náklady na materiál a služby, obec platí brigádníky.

Pan Č. Feix upozornil na povinnost mít pro domy energetické štítky a k tomu je povinný i pasport stavby. Pokud někdo ztratil dokumentaci od domu, musí si ji nechat vypracovat dle aktuální stavby domu. Lidé by s tím neměli otálet.

H. Kříž chce dát do tohoto zápisu, aby se řešil obecní pozemek mezi Sýkorovými a Hermanovými.

H. Š. Jaké jsou priority obce, plány? – Dokončit ubytování na půdě, herní prvky, kanalizace apod.

T. Petržilka. Proč je stále igelit na střeše KC? – Řemeslníci tu byli již třikrát, dovnitř našťestí neteče. Je těžké sem řemeslníky znovu dostat.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila schůzi ve 21,05 hodin.

Zapsal: Aleš Illichman

Ověřily:

Petra Horváthová

Miroslava Rejdová